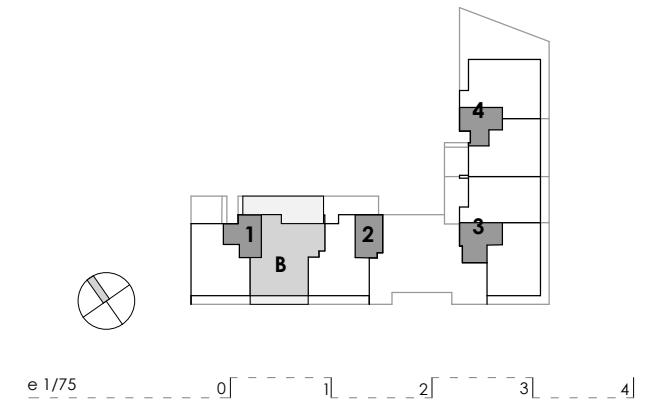


Escalera 1 Puerta A  
planta baja  
**superficies útiles**

baño 1	4.85 m <sup>2</sup>
baño 2	4.05 m <sup>2</sup>
cocina	10.00 m <sup>2</sup>
dormitorio 1	14.30 m <sup>2</sup>
dormitorio 2	13.30 m <sup>2</sup>
dormitorio 3	9.35 m <sup>2</sup>
estor-comedor	22.50 m <sup>2</sup>
pasillo	4.20 m <sup>2</sup>
recibidor	4.70 m <sup>2</sup>
<b>sup.útil cerrada</b>	<b>87.25 m<sup>2</sup></b>
Terraza 1	10.50 m <sup>2</sup>
Terraza 2	6.80 m <sup>2</sup>
<b>sup.útil abierta</b>	<b>17.30 m<sup>2</sup></b>
<b>total sup. útil</b>	<b>104.55 m<sup>2</sup></b>
<b>Terraza descubierta</b>	<b>15.35 m<sup>2</sup></b>

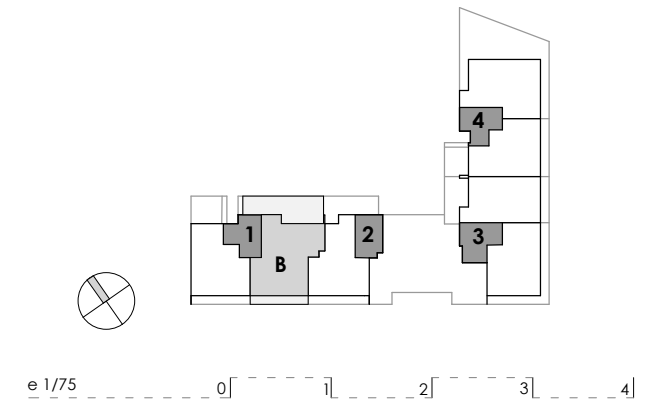


Escalera 1 Puerta B  
planta baja  
**superficies útiles**

baño 1	4.05 m <sup>2</sup>
baño 2	4.15 m <sup>2</sup>
cocina	13.80 m <sup>2</sup>
dormitorio 1	18.35 m <sup>2</sup>
dormitorio 2	10.00 m <sup>2</sup>
dormitorio 3	10.10 m <sup>2</sup>
dormitorio 4	8.75 m <sup>2</sup>
estar-comedor	30.95 m <sup>2</sup>
pasillo	7.55 m <sup>2</sup>
recibidor	3.50 m <sup>2</sup>
<b>sup.útil cerrada</b>	<b>111.20 m<sup>2</sup></b>

Terraza 1	10.30 m <sup>2</sup>
Terraza 2	10.10 m <sup>2</sup>
<b>sup.útil abierta</b>	<b>20.40 m<sup>2</sup></b>

<b>total sup. útil</b>	<b>131.60 m<sup>2</sup></b>
<b>Terraza descubierta</b>	<b>39.15 m<sup>2</sup></b>



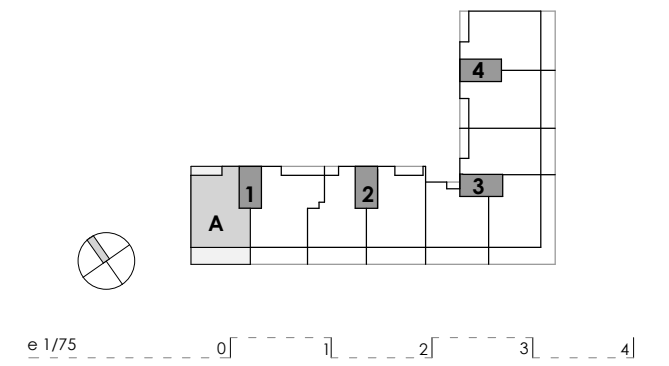
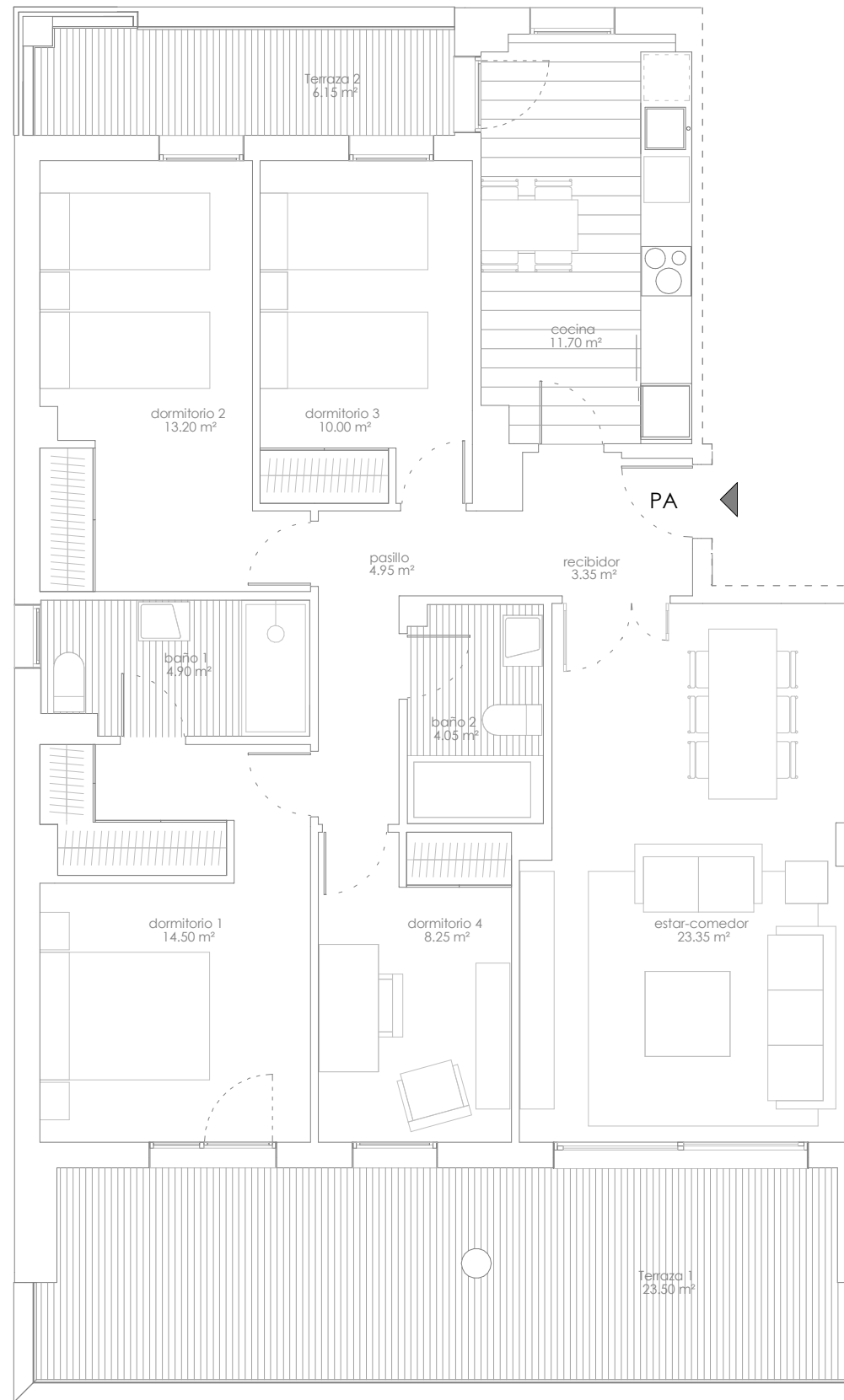
**OPCIÓN 2**

**Escalera 1 Puerta B**  
planta baja  
**superficies útiles**

baño 1	4.05 m <sup>2</sup>
baño 2	4.15 m <sup>2</sup>
cocina	22.90 m <sup>2</sup>
dormitorio 1	18.35 m <sup>2</sup>
dormitorio 2	10.00 m <sup>2</sup>
dormitorio 3	10.10 m <sup>2</sup>
estar-comedor	30.95 m <sup>2</sup>
pasillo	7.55 m <sup>2</sup>
recibidor	3.50 m <sup>2</sup>
<b>sup.útil cerrada</b>	<b>111.55 m<sup>2</sup></b>

Terraza 1	10.30 m <sup>2</sup>
Terraza 2	10.10 m <sup>2</sup>
<b>sup.útil abierta</b>	<b>20.40 m<sup>2</sup></b>

<b>total sup. útil</b>	<b>131.95 m<sup>2</sup></b>
<b>Terraza descubierta</b>	<b>39.15 m<sup>2</sup></b>

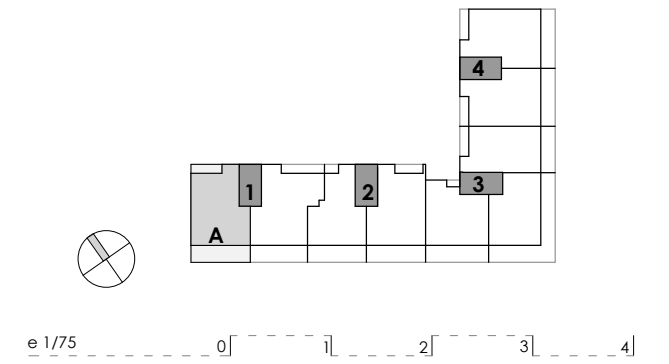
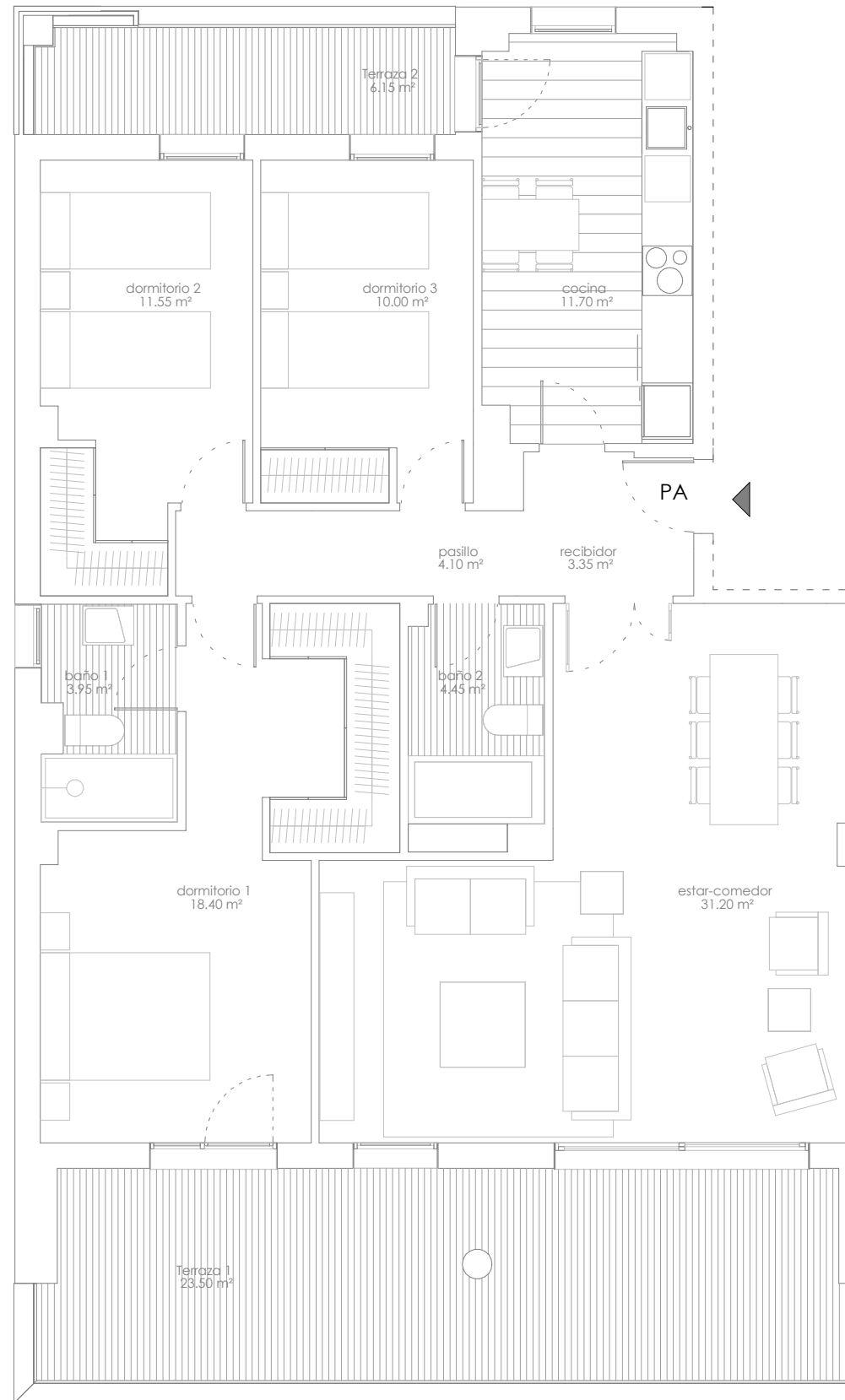


Escalera 1 Puerta A  
planta tipo  
**superficies útiles**

baño 1	4.90 m <sup>2</sup>
baño 2	4.05 m <sup>2</sup>
cocina	11.70 m <sup>2</sup>
dormitorio 1	14.50 m <sup>2</sup>
dormitorio 2	13.20 m <sup>2</sup>
dormitorio 3	10.00 m <sup>2</sup>
dormitorio 4	8.25 m <sup>2</sup>
estar-comedor	23.35 m <sup>2</sup>
pasillo	4.95 m <sup>2</sup>
recibidor	3.35 m <sup>2</sup>
<b>sup.útil cerrada</b>	<b>98.25 m<sup>2</sup></b>

Terraza 1	23.50 m <sup>2</sup>
Terraza 2	6.15 m <sup>2</sup>
<b>sup.útil abierta</b>	<b>29.65 m<sup>2</sup></b>

**total sup. útil 127.90 m<sup>2</sup>**



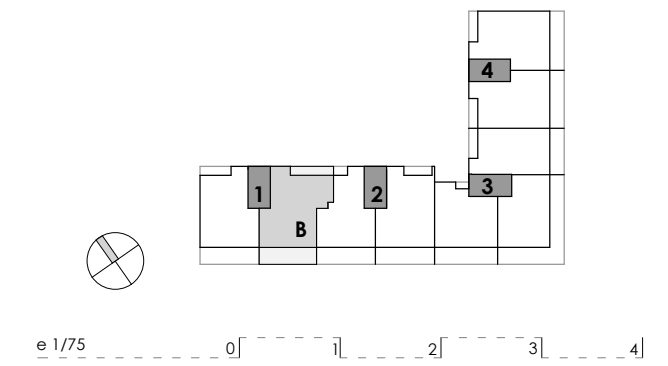
OPCIÓN 2

Escalera 1 Puerta A  
planta tipo  
**superficies útiles**

baño 1	3.95 m <sup>2</sup>
baño 2	4.45 m <sup>2</sup>
cocina	11.70 m <sup>2</sup>
dormitorio 1	18.40 m <sup>2</sup>
dormitorio 2	11.55 m <sup>2</sup>
dormitorio 3	10.00 m <sup>2</sup>
estar-comedor	31.20 m <sup>2</sup>
pasillo	4.10 m <sup>2</sup>
recibidor	3.35 m <sup>2</sup>
<b>sup.útil cerrada</b>	<b>98.70 m<sup>2</sup></b>

Terraza 1	23.50 m <sup>2</sup>
Terraza 2	6.15 m <sup>2</sup>
<b>sup.útil abierta</b>	<b>29.65 m<sup>2</sup></b>

**total sup. útil 128.35 m<sup>2</sup>**

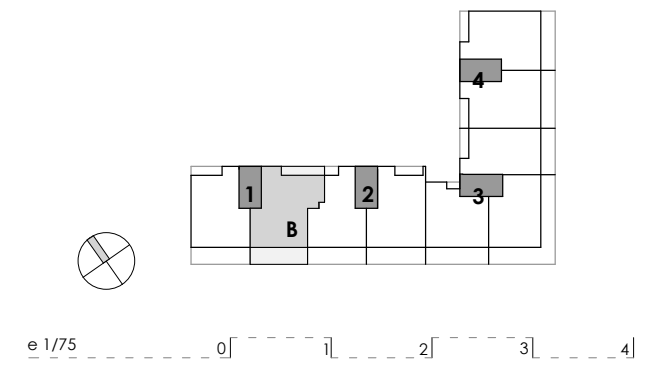


Escalera 1 Puerta B  
planta tipo  
**superficies útiles**

baño 1	4.05 m <sup>2</sup>
baño 2	4.15 m <sup>2</sup>
cocina	13.80 m <sup>2</sup>
dormitorio 1	18.35 m <sup>2</sup>
dormitorio 2	10.05 m <sup>2</sup>
dormitorio 3	10.15 m <sup>2</sup>
dormitorio 4	8.70 m <sup>2</sup>
estar-comedor	30.95 m <sup>2</sup>
pasillo	6.75 m <sup>2</sup>
recibidor	4.10 m <sup>2</sup>
<b>sup.útil cerrada</b>	<b>111.05 m<sup>2</sup></b>

Terraza 1	23.65 m <sup>2</sup>
Terraza 2	8.65 m <sup>2</sup>
<b>sup.útil abierta</b>	<b>32.30 m<sup>2</sup></b>

**total sup. útil 143.35 m<sup>2</sup>**



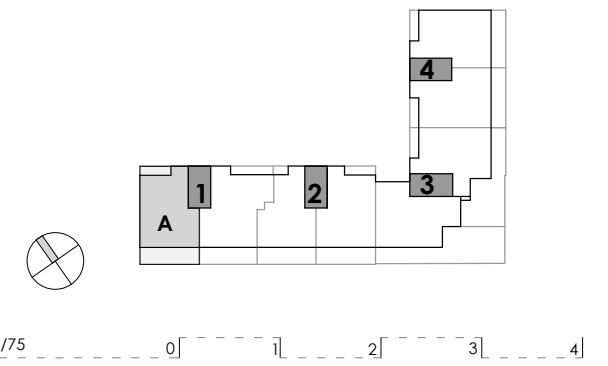
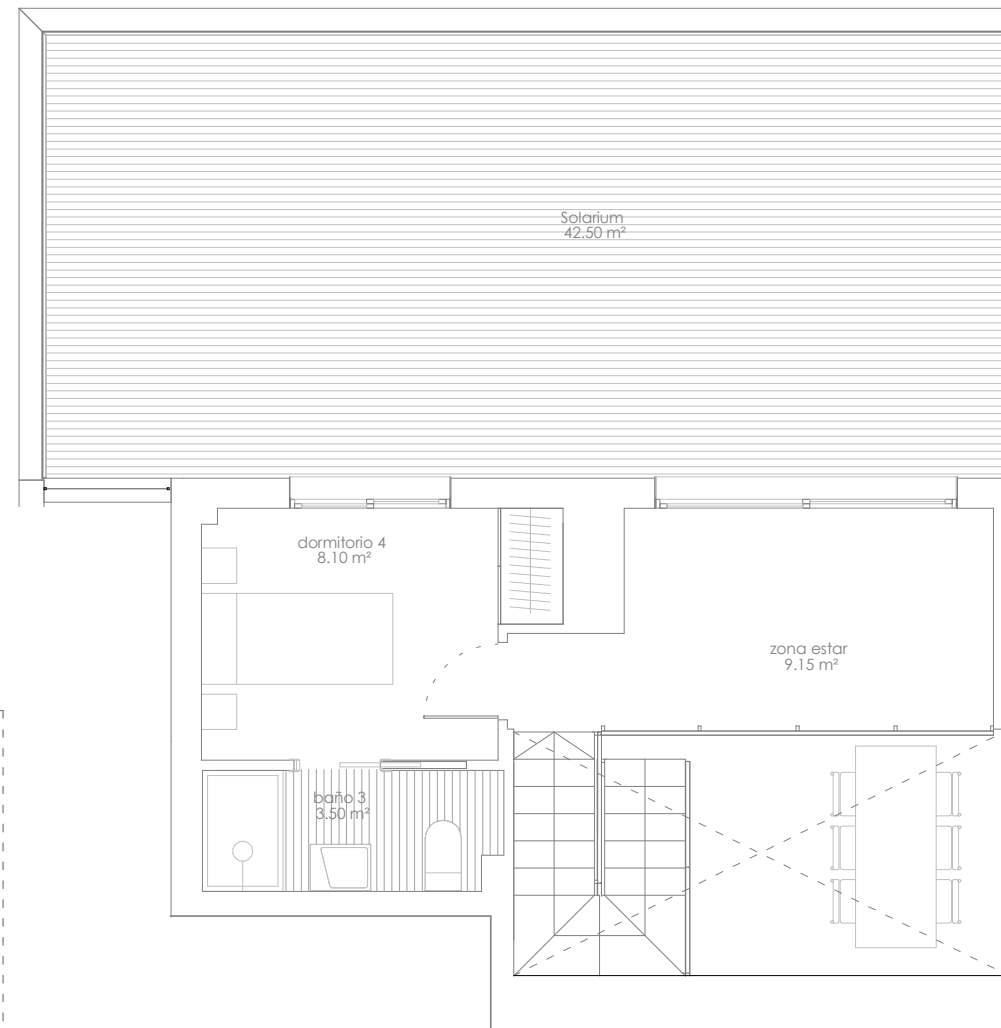
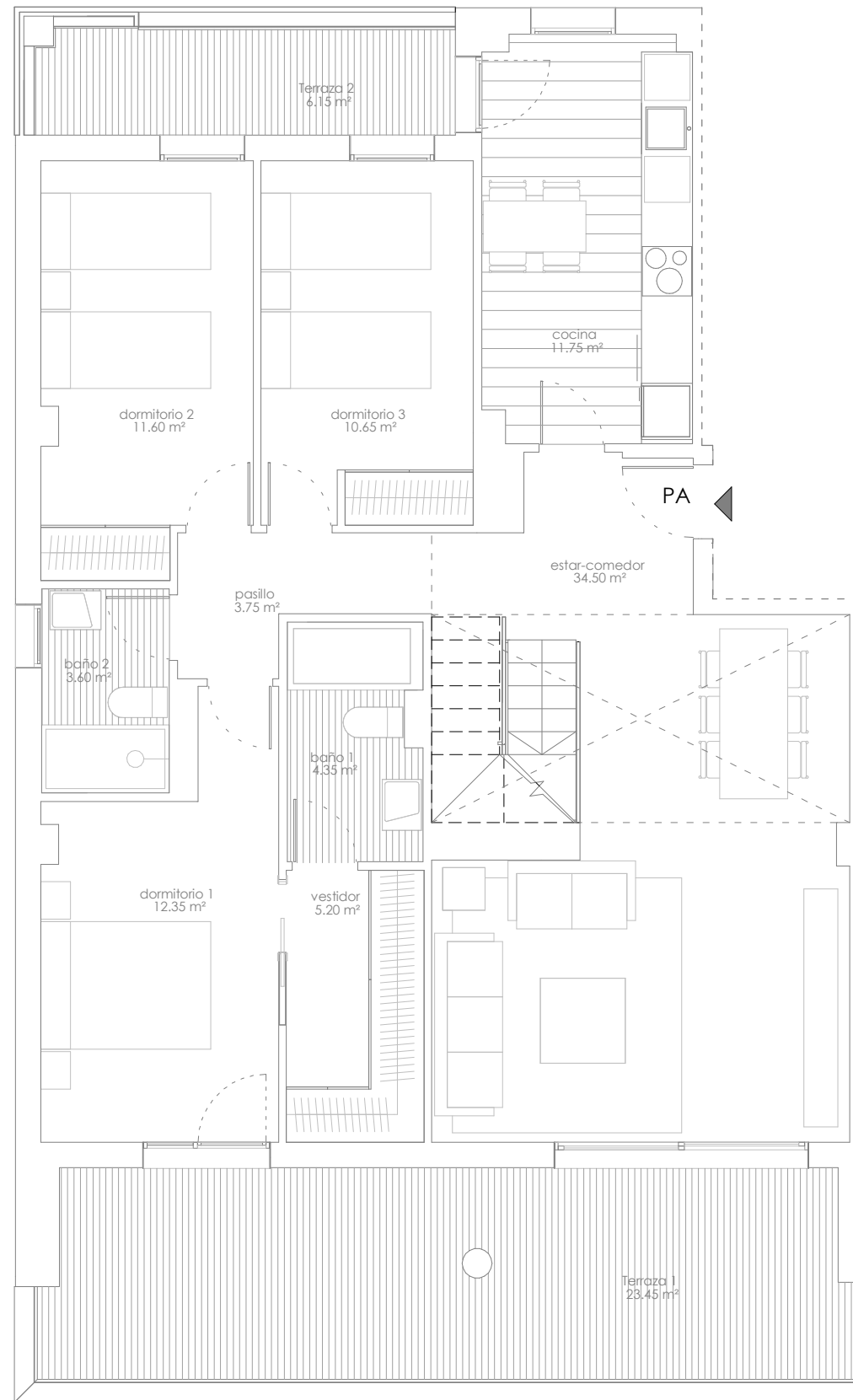
OPCIÓN 2

Escalera 1 Puerta B  
planta tipo  
**superficies útiles**

baño 1	4.05 m <sup>2</sup>
baño 2	4.15 m <sup>2</sup>
cocina	22.10 m <sup>2</sup>
dormitorio 1	18.35 m <sup>2</sup>
dormitorio 2	10.05 m <sup>2</sup>
dormitorio 3	10.15 m <sup>2</sup>
estar-comedor	30.95 m <sup>2</sup>
pasillo	7.40 m <sup>2</sup>
recibidor	4.10 m <sup>2</sup>
<b>sup.útil cerrada</b>	<b>111.30 m<sup>2</sup></b>

Terraza 1	23.65 m <sup>2</sup>
Terraza 2	8.65 m <sup>2</sup>
<b>sup.útil abierta</b>	<b>32.30 m<sup>2</sup></b>

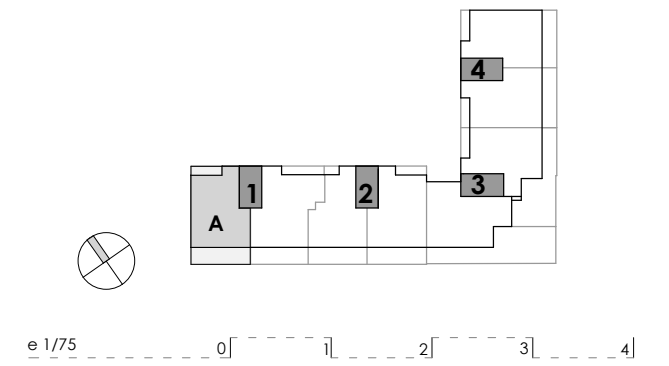
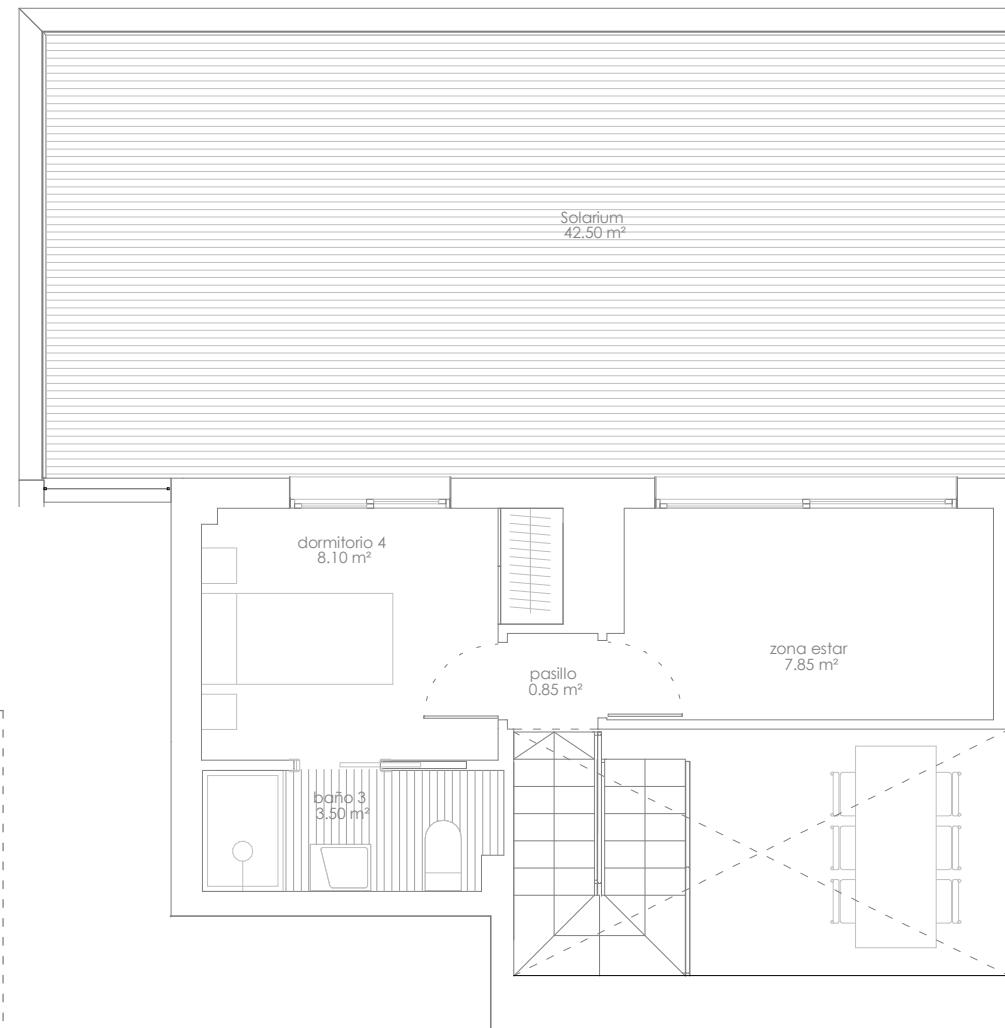
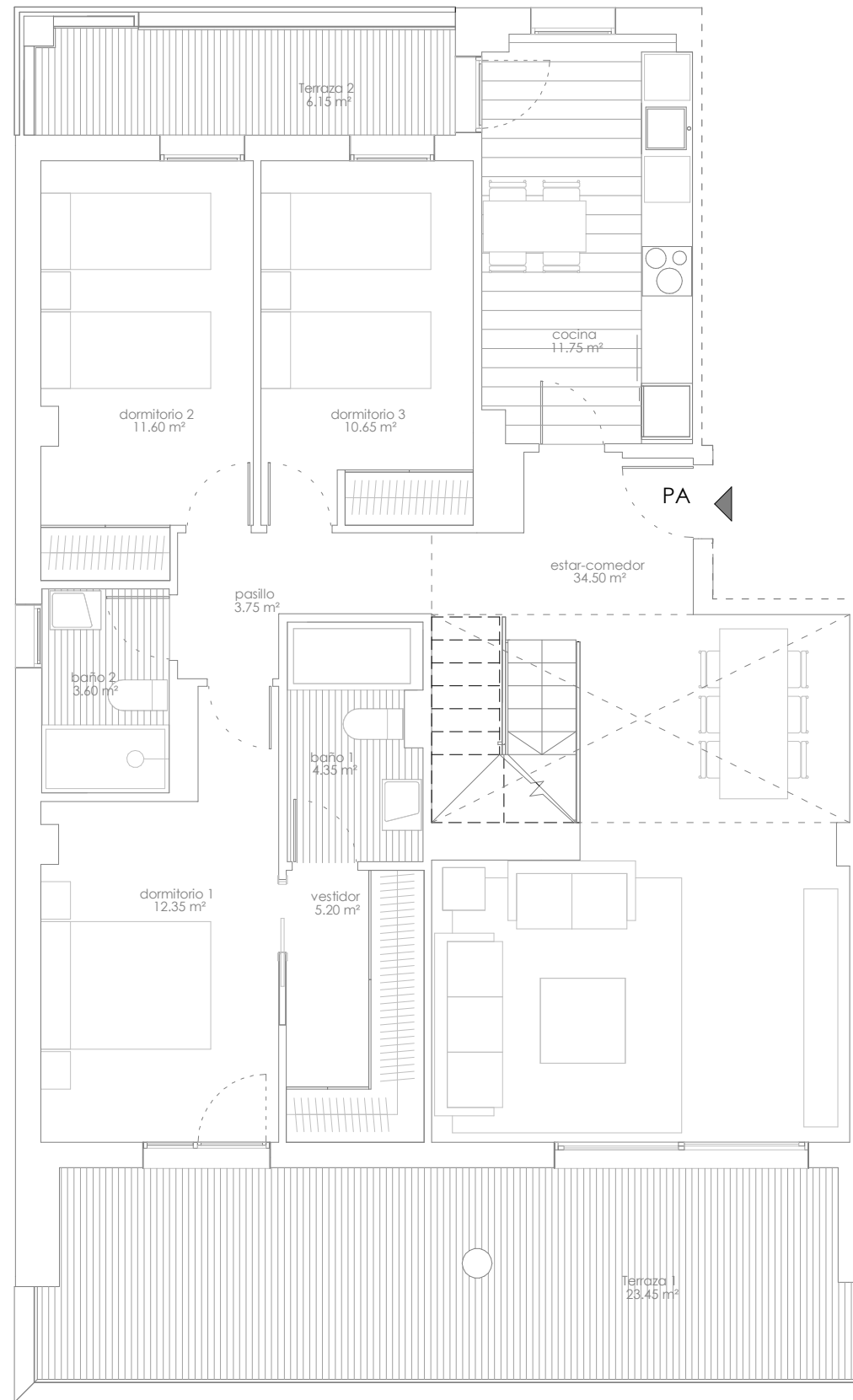
**total sup. útil 143.60 m<sup>2</sup>**



Escalera 1 Puerta A  
planta quinta  
**superficies útiles**

planta 5ª	
baño 1	4.35 m²
baño 2	3.60 m²
cocina	11.75 m²
dormitorio 1	12.35 m²
dormitorio 2	11.60 m²
dormitorio 3	10.65 m²
estar-comedor	34.50 m²
pasillo	3.75 m²
vestidor	5.20 m²
<b>planta ático</b>	
baño 3	3.50 m²
dormitorio 4	8.10 m²
zona estar	9.15 m²
<b>sup.útil cerrada</b>	<b>118.50 m²</b>
Terraza 1	23.45 m²
Terraza 2	6.15 m²
<b>sup.útil abierta</b>	<b>29.60 m²</b>
<b>total sup. útil</b>	<b>148.10 m²</b>
<b>Solarium</b>	<b>42.50 m²</b>





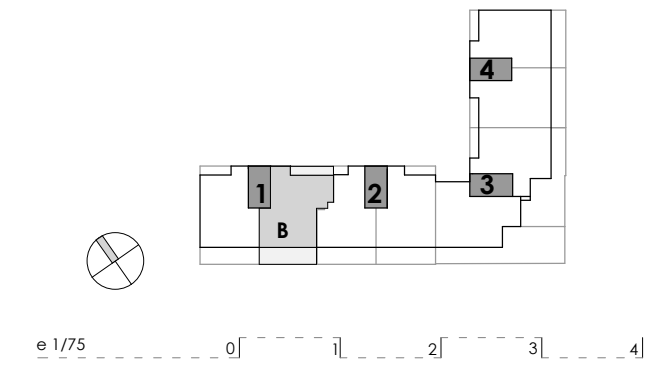
**OPCIÓN 2**

**Escalera 1 Puerta A  
planta quinta  
superficies útiles**

planta 5ª

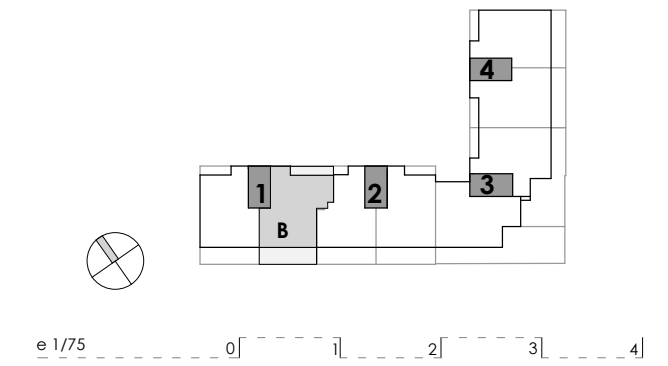
baño 1	4.35 m²
baño 2	3.60 m²
cocina	11.75 m²
dormitorio 1	12.35 m²
dormitorio 2	11.60 m²
dormitorio 3	10.65 m²
estar-comedor	34.50 m²
pasillo	3.75 m²
vestidor	5.20 m²
<b>planta ático</b>	
baño 3	3.50 m²
dormitorio 4	8.10 m²
pasillo	0.85 m²
zona estar	7.85 m²
<b>sup.útil cerrada</b>	<b>118.05 m²</b>
Terraza 1	23.45 m²
Terraza 2	6.15 m²
<b>sup.útil abierta</b>	<b>29.60 m²</b>

<b>total sup. útil</b>	<b>147.65 m²</b>
<b>Solarium</b>	<b>42.50 m²</b>



Escalera 1 Puerta B  
planta quinta  
**superficies útiles**

planta 5ª	
baño 1	4.35 m²
baño 2	3.80 m²
cocina	13.80 m²
dormitorio 1	12.90 m²
dormitorio 2	10.25 m²
dormitorio 3	10.65 m²
dormitorio 4	9.15 m²
estar-comedor	34.05 m²
pasillo	5.50 m²
vestidor	5.20 m²
planta ático	
baño 3	2.45 m²
dormitorio 4	13.75 m²
zona estar	8.90 m²
<b>sup.útil cerrada</b>	<b>134.75 m²</b>
Terraza 1	23.65 m²
Terraza 2	8.65 m²
<b>sup.útil abierta</b>	<b>32.30 m²</b>
<b>total sup. útil</b>	<b>167.05 m²</b>
Solarium	39.00 m²



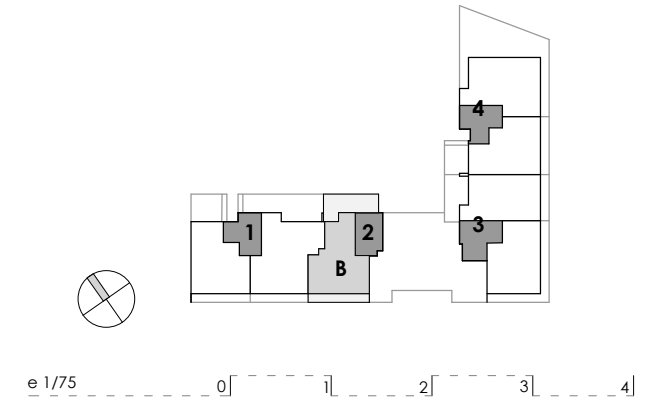
**OPCIÓN 2**

**Escalera 1 Puerta B  
planta quinta  
superficies útiles**

planta 5ª	
baño 1	4.35 m²
baño 2	3.80 m²
cocina	22.60 m²
dormitorio 1	12.90 m²
dormitorio 2	10.25 m²
dormitorio 3	10.65 m²
estar-comedor	34.05 m²
pasillo	6.20 m²
vestidor	5.20 m²
planta ático	
baño 3	2.45 m²
dormitorio 4	13.75 m²
pasillo	0.80 m²
zona estar	7.70 m²
<b>sup.útil cerrada</b>	<b>134.70 m²</b>
Terraza 1	
Terraza 2	8.65 m²
<b>sup.útil abierta</b>	<b>32.30 m²</b>
<b>total sup. útil</b>	<b>167.00 m²</b>
<b>Solarium</b>	<b>39.00 m²</b>

Plano previo a la comercialización del proyecto/ La distribución de superficies y huecos mostrados constituyen un avance sobre el proyecto, estando por tanto sujetos a posibles modificaciones por parte de la dirección facultativa.

\*En la opción 2, el amueblamiento de la isla en cocina no está incluido de serie, sino bajo solicitud de presupuesto independiente.

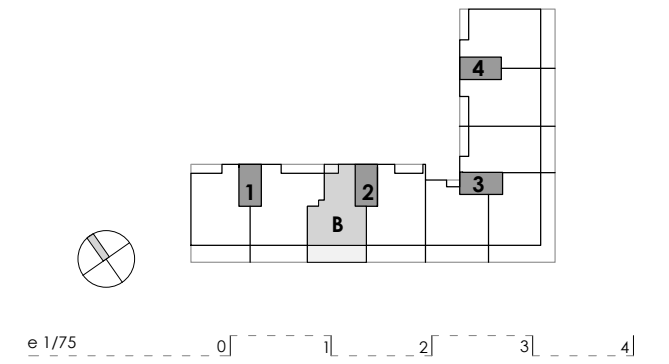
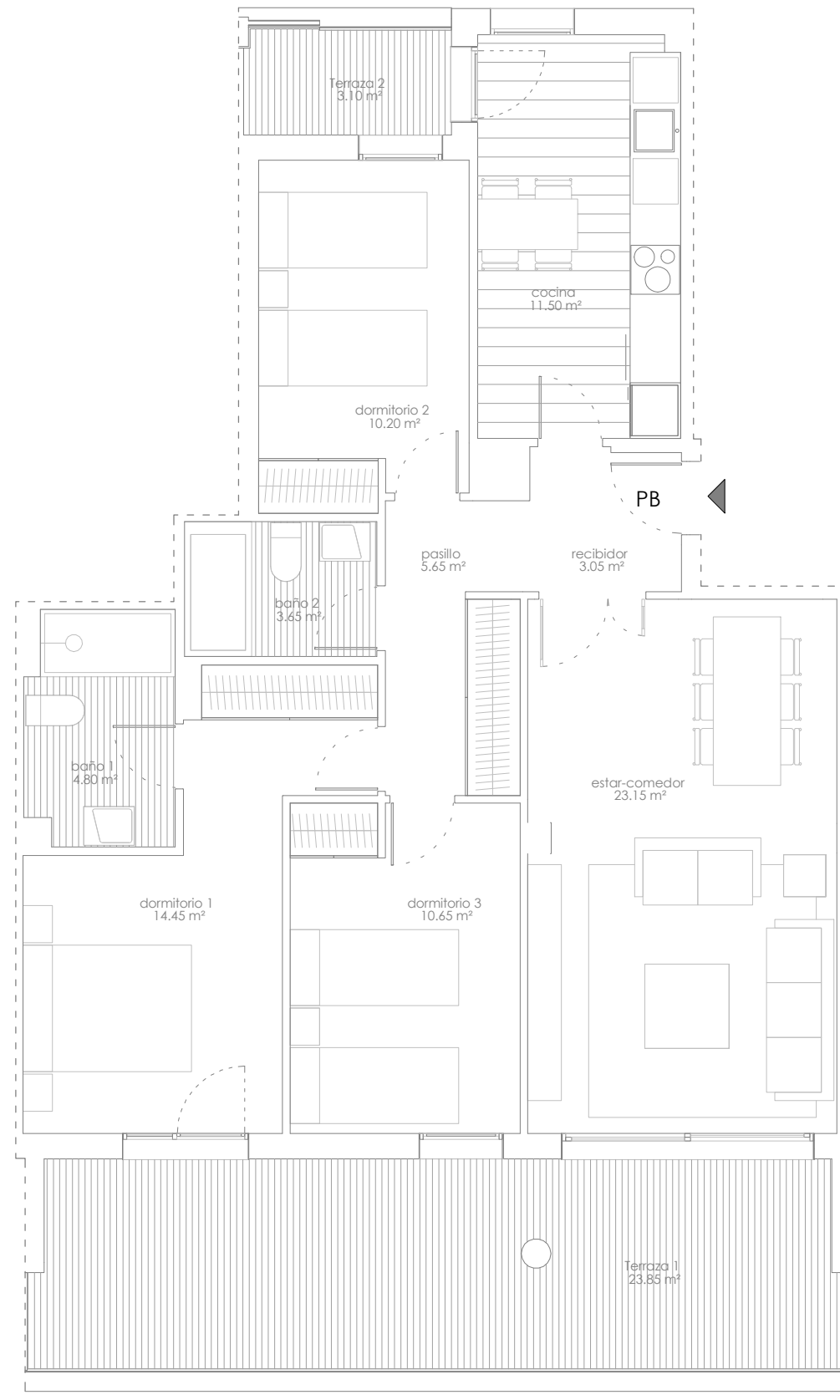


Escalera 2 Puerta B  
planta baja  
superficies útiles

baño 1	4.75 m <sup>2</sup>
baño 2	3.65 m <sup>2</sup>
cocina	11.45 m <sup>2</sup>
dormitorio 1	14.45 m <sup>2</sup>
dormitorio 2	10.20 m <sup>2</sup>
dormitorio 3	10.65 m <sup>2</sup>
estar-comedor	24.80 m <sup>2</sup>
pasillo	5.00 m <sup>2</sup>
recibidor	4.05 m <sup>2</sup>
<b>sup.útil cerrada</b>	<b>89.00 m<sup>2</sup></b>

Terraza 1	10.80 m <sup>2</sup>
Terraza 2	3.55 m <sup>2</sup>
<b>sup.útil abierta</b>	<b>14.35 m<sup>2</sup></b>

<b>total sup. útil</b>	<b>103.35 m<sup>2</sup></b>
Terraza descubierta	28.30 m <sup>2</sup>

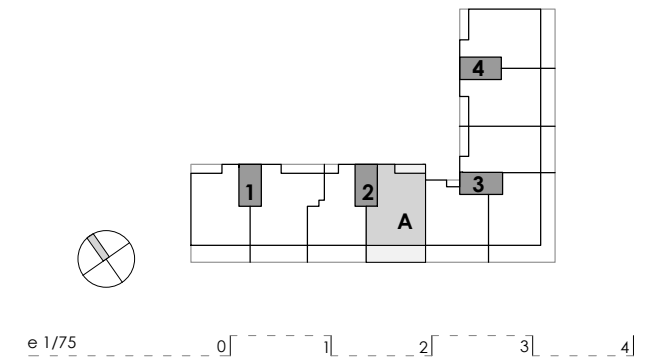
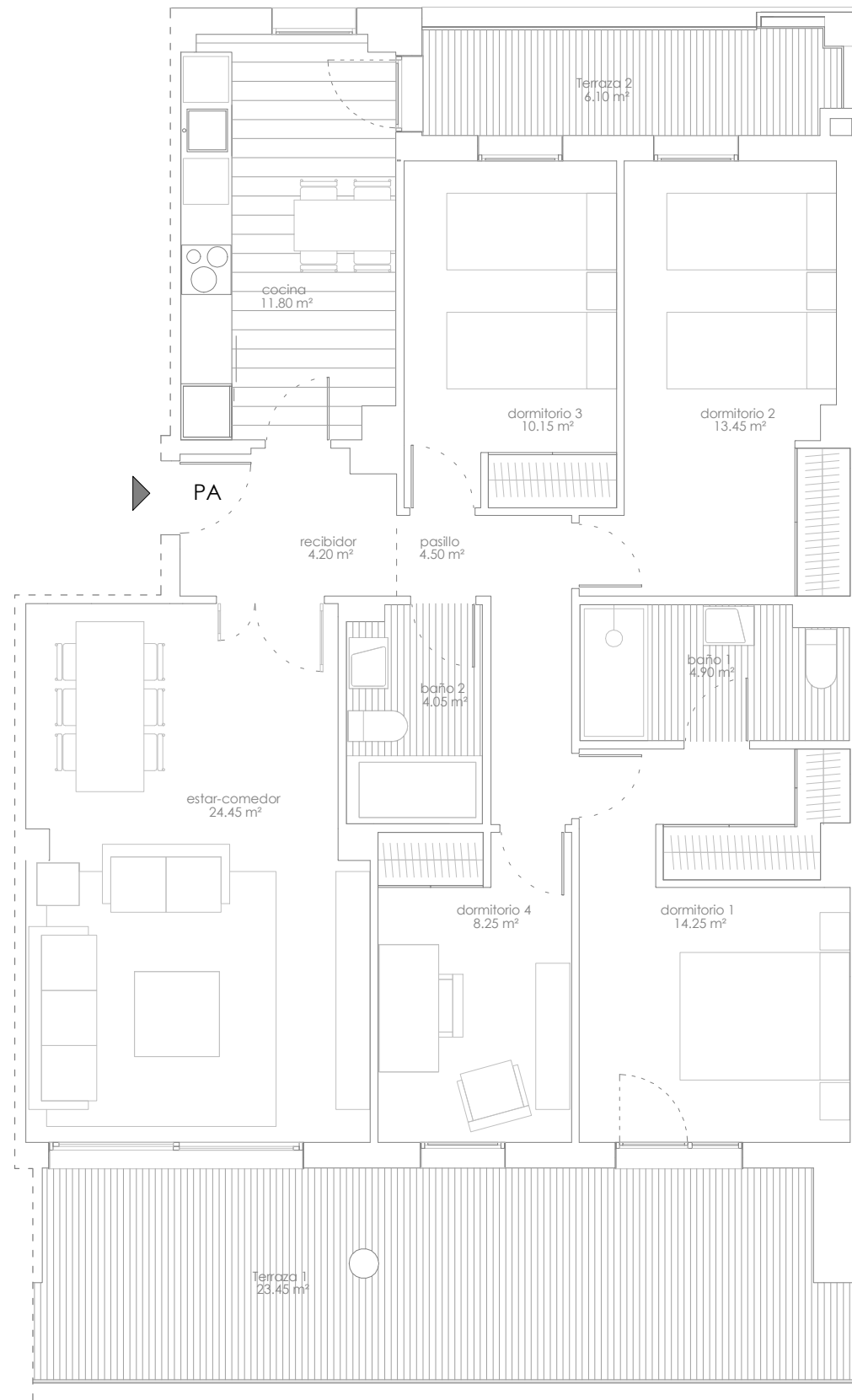


Escalera 2 Puerta B  
planta tipo  
**superficies útiles**

baño 1	4.80 m <sup>2</sup>
baño 2	3.65 m <sup>2</sup>
cocina	11.50 m <sup>2</sup>
dormitorio 1	14.45 m <sup>2</sup>
dormitorio 2	10.20 m <sup>2</sup>
dormitorio 3	10.65 m <sup>2</sup>
estar-comedor	23.15 m <sup>2</sup>
pasillo	5.65 m <sup>2</sup>
recibidor	3.05 m <sup>2</sup>
<b>sup.útil cerrada</b>	<b>87.10 m<sup>2</sup></b>

Terraza 1	23.85 m <sup>2</sup>
Terraza 2	3.10 m <sup>2</sup>
<b>sup.útil abierta</b>	<b>26.95 m<sup>2</sup></b>

**total sup. útil 114.05 m<sup>2</sup>**

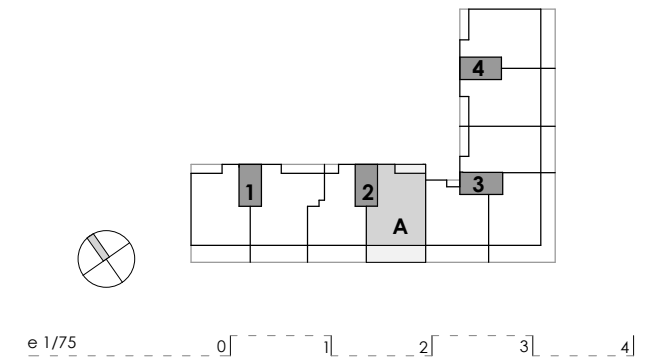
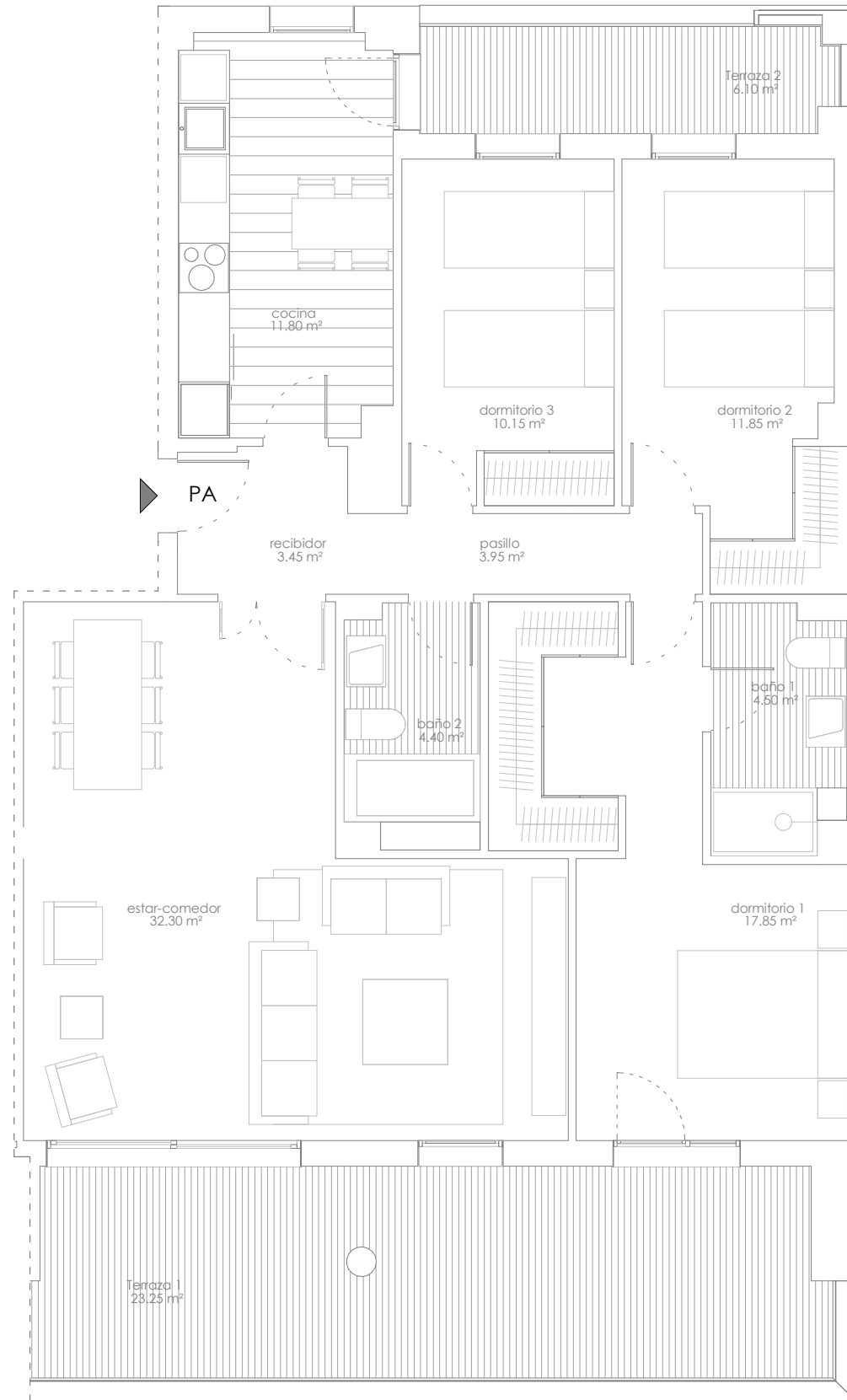


Escalera 2 Puerta A  
planta tipo  
**superficies útiles**

baño 1	4.90 m <sup>2</sup>
baño 2	4.05 m <sup>2</sup>
cocina	11.80 m <sup>2</sup>
dormitorio 1	14.25 m <sup>2</sup>
dormitorio 2	13.45 m <sup>2</sup>
dormitorio 3	10.15 m <sup>2</sup>
dormitorio 4	8.25 m <sup>2</sup>
estar-comedor	24.45 m <sup>2</sup>
pasillo	4.50 m <sup>2</sup>
recibidor	4.20 m <sup>2</sup>
<b>sup.útil cerrada</b>	<b>100.00 m<sup>2</sup></b>

Terraza 1	23.45 m <sup>2</sup>
Terraza 2	6.10 m <sup>2</sup>
<b>sup.útil abierta</b>	<b>29.55 m<sup>2</sup></b>

**total sup. útil 129.55 m<sup>2</sup>**



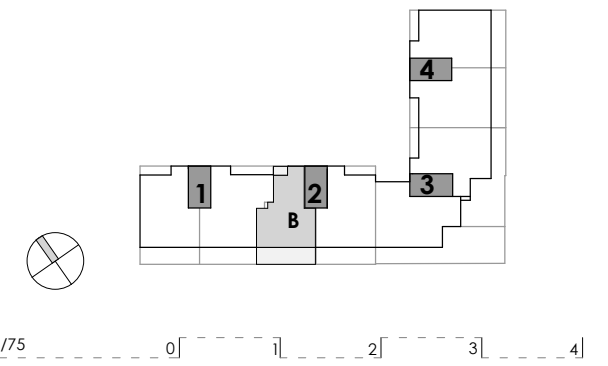
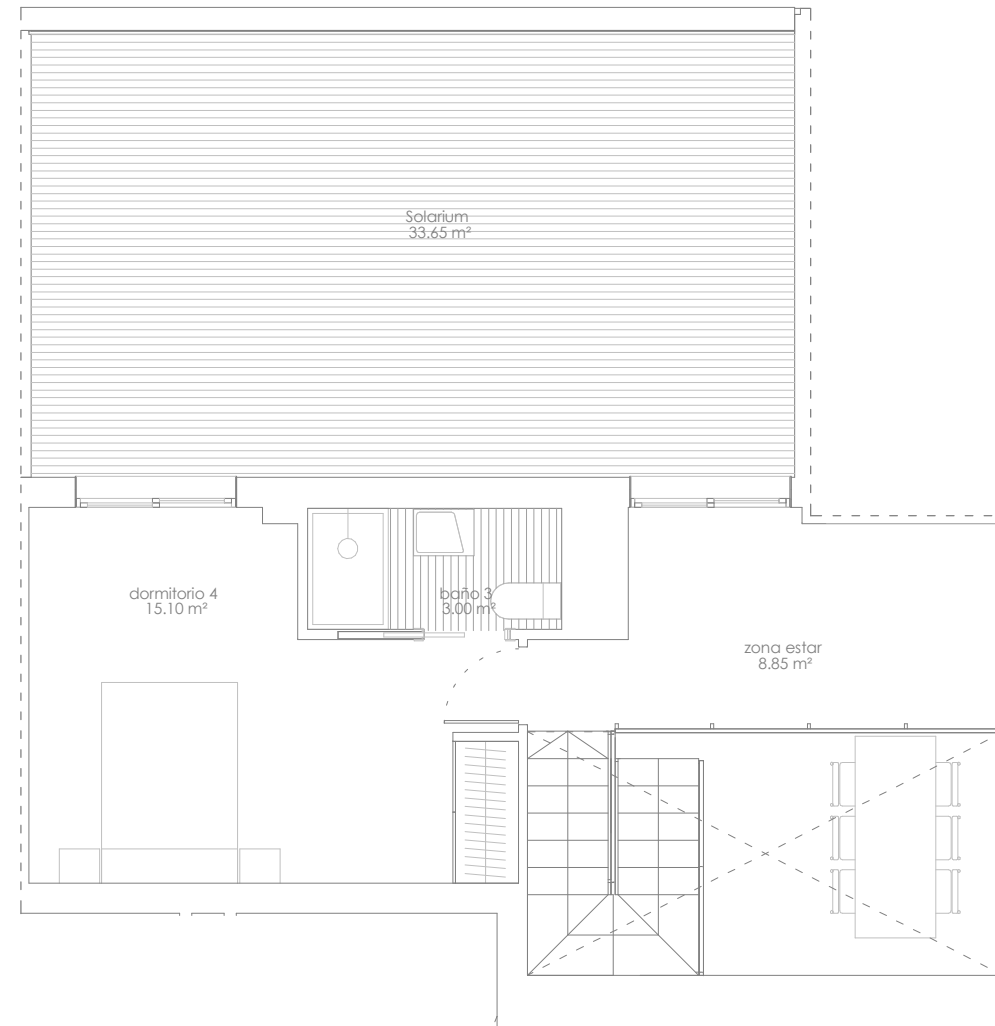
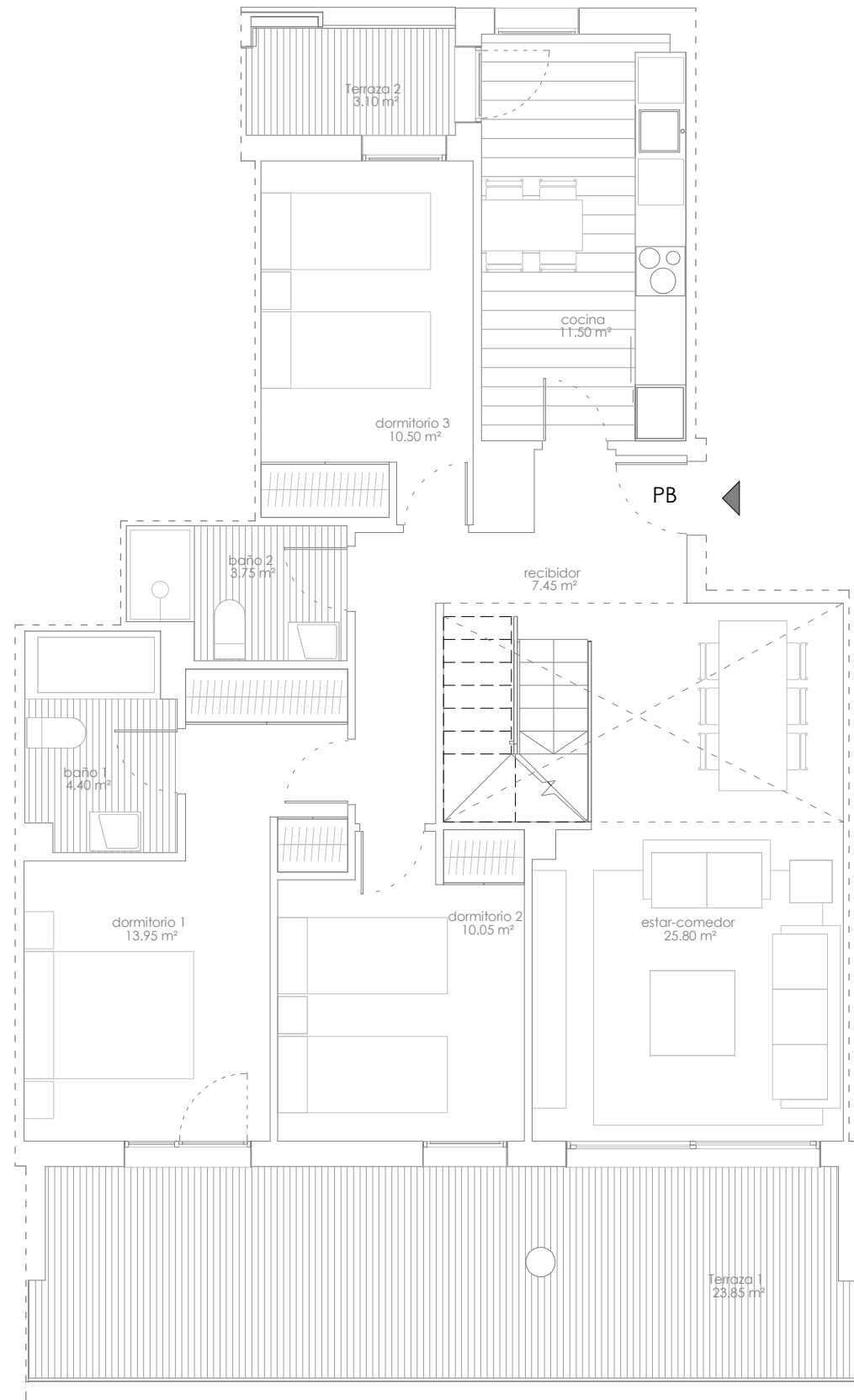
OPCIÓN 2

Escalera 2 Puerta A  
planta tipo  
**superficies útiles**

baño 1	4.50 m <sup>2</sup>
baño 2	4.40 m <sup>2</sup>
cocina	11.80 m <sup>2</sup>
dormitorio 1	17.85 m <sup>2</sup>
dormitorio 2	11.85 m <sup>2</sup>
dormitorio 3	10.15 m <sup>2</sup>
estar-comedor	32.30 m <sup>2</sup>
pasillo	3.95 m <sup>2</sup>
recibidor	3.45 m <sup>2</sup>
<b>sup.útil cerrada</b>	<b>100.25 m<sup>2</sup></b>

Terraza 1	23.25 m <sup>2</sup>
Terraza 2	6.10 m <sup>2</sup>
<b>sup.útil abierta</b>	<b>29.35 m<sup>2</sup></b>

**total sup. útil 129.60 m<sup>2</sup>**



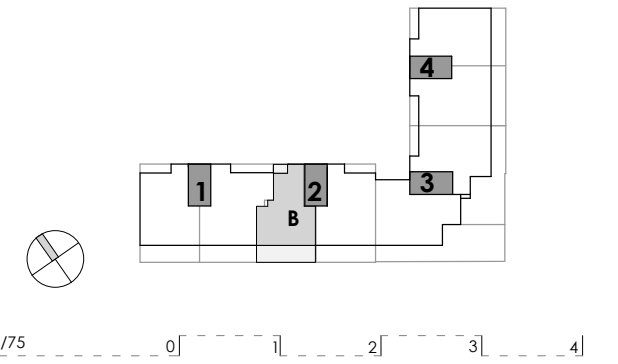
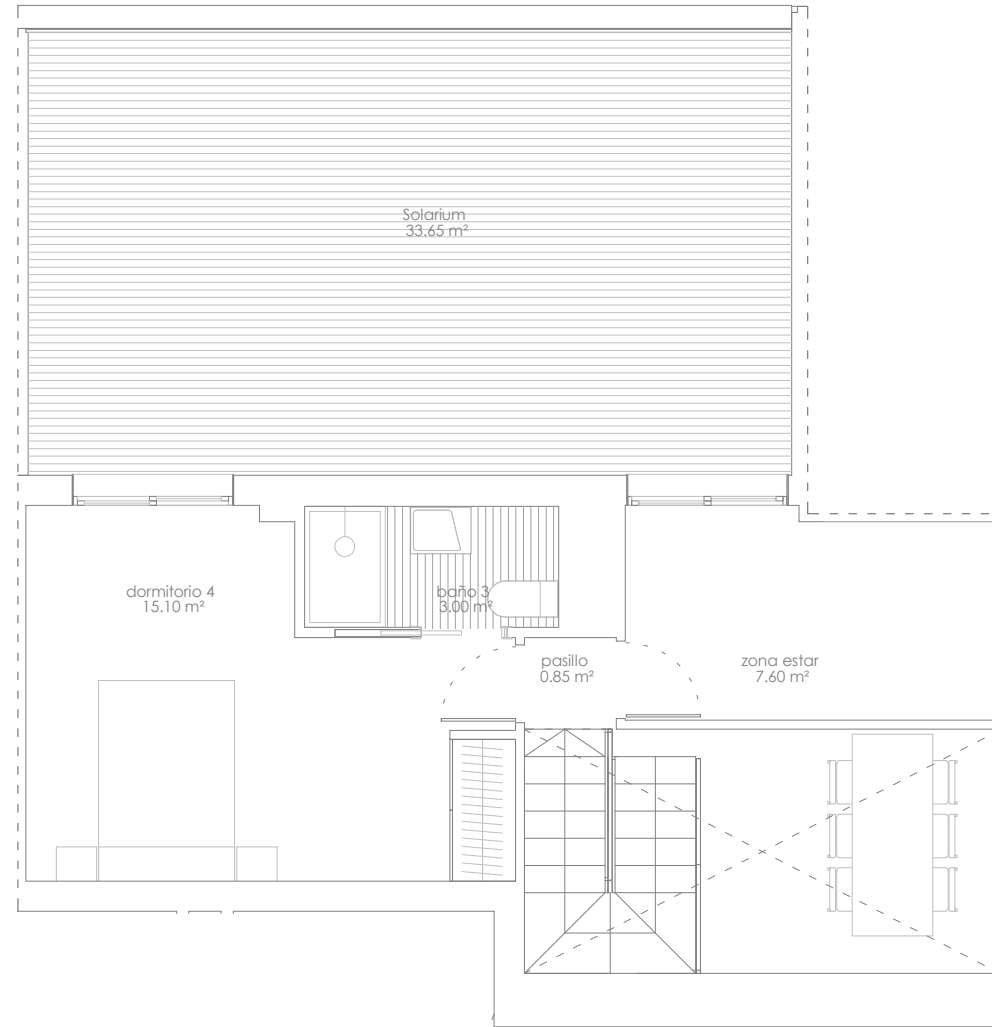
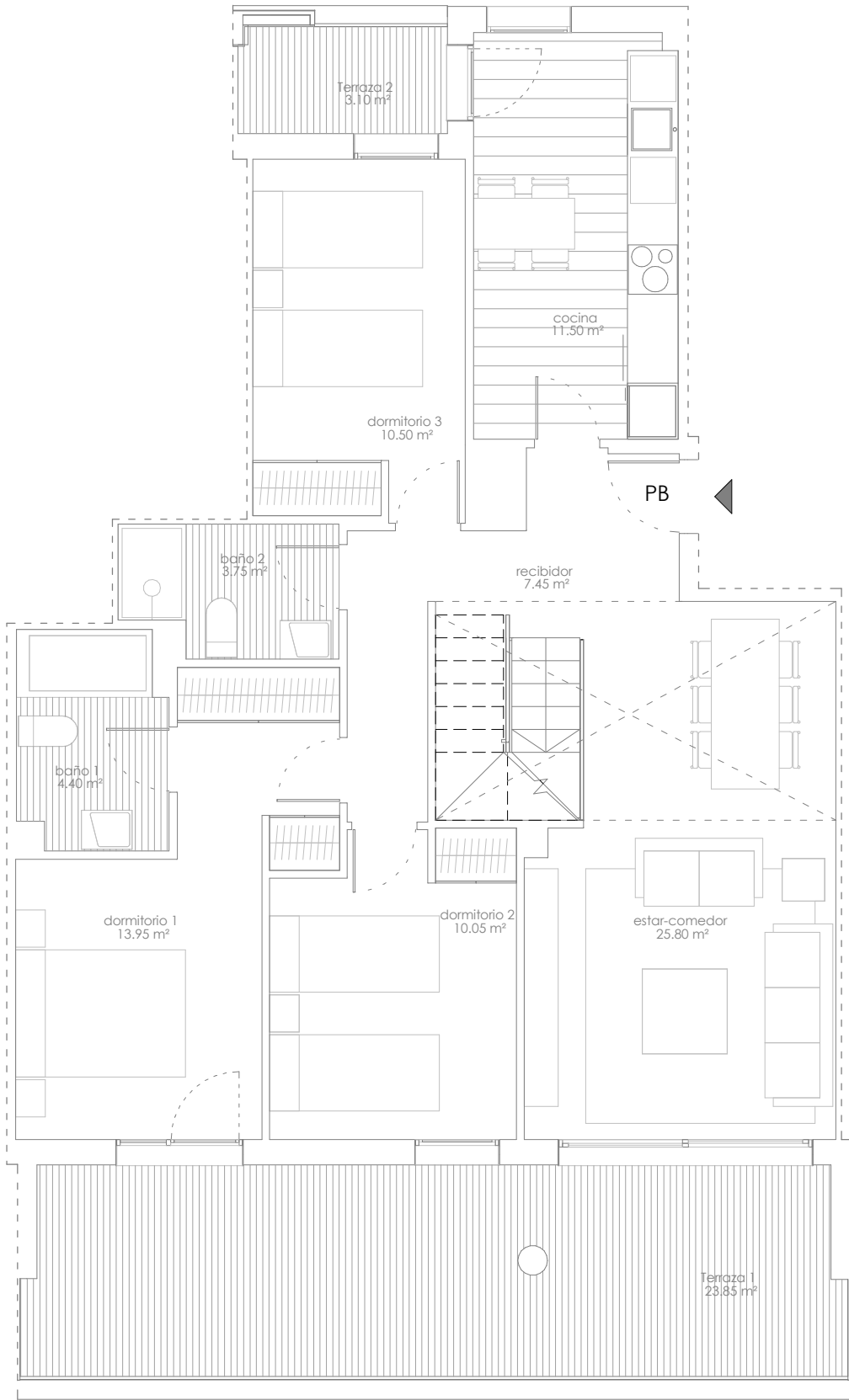
Escalera 2 Puerta B  
planta quinta  
**superficies útiles**

planta 5ª

baño 1	4.40 m <sup>2</sup>
baño 2	3.75 m <sup>2</sup>
cocina	11.50 m <sup>2</sup>
dormitorio 1	13.95 m <sup>2</sup>
dormitorio 2	10.05 m <sup>2</sup>
dormitorio 3	10.50 m <sup>2</sup>
estar-comedor	25.80 m <sup>2</sup>
recibidor	7.45 m <sup>2</sup>
planta ático	
baño 3	3.00 m <sup>2</sup>
dormitorio 4	15.10 m <sup>2</sup>
zona estar	8.85 m <sup>2</sup>
<b>sup.útil cerrada</b>	<b>114.35 m<sup>2</sup></b>
Terraza 1	23.85 m <sup>2</sup>
Terraza 2	3.10 m <sup>2</sup>
<b>sup.útil abierta</b>	<b>26.95 m<sup>2</sup></b>

**total sup. útil** **141.30 m<sup>2</sup>**  
Solarium **33.65 m<sup>2</sup>**





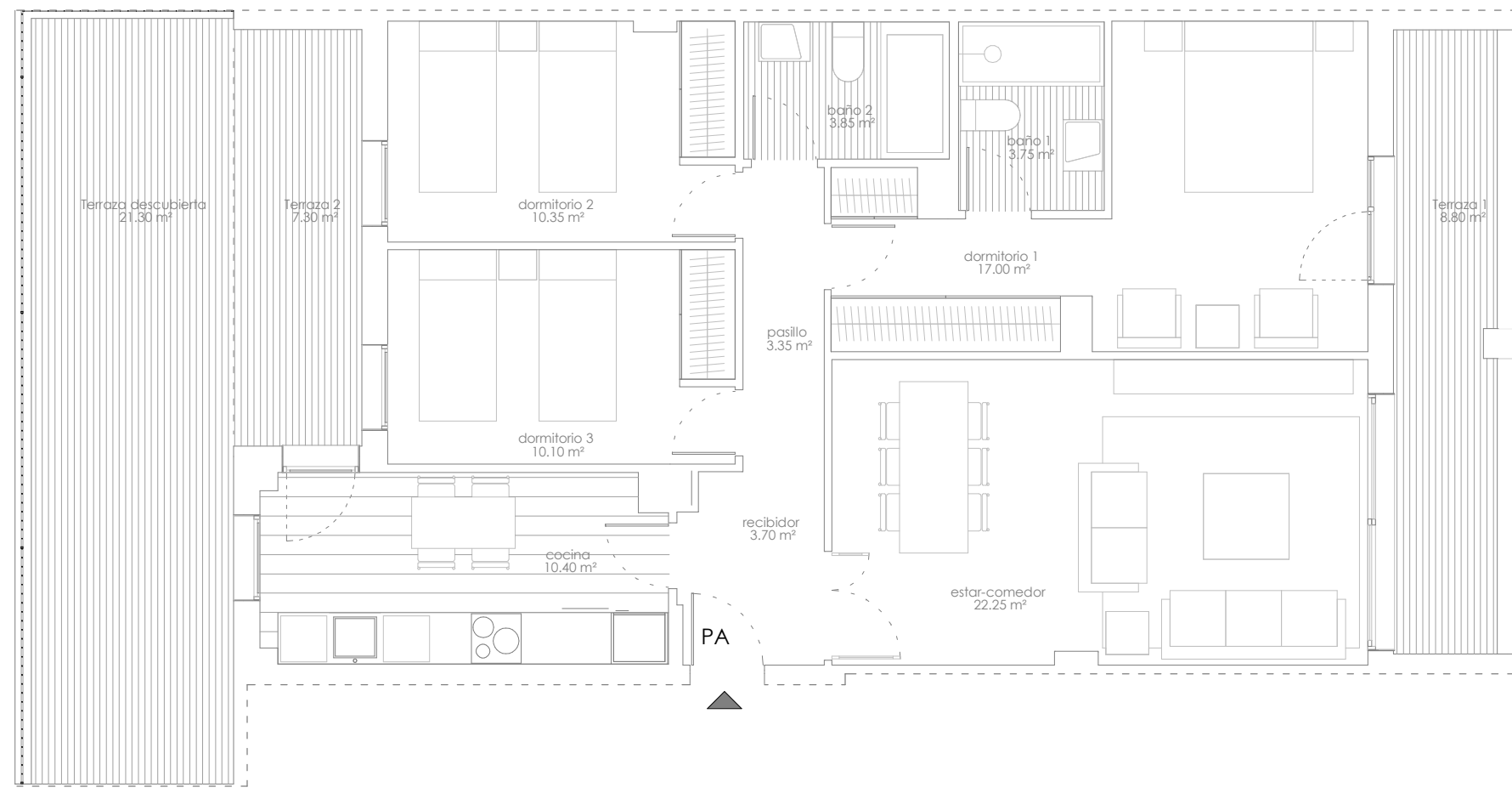
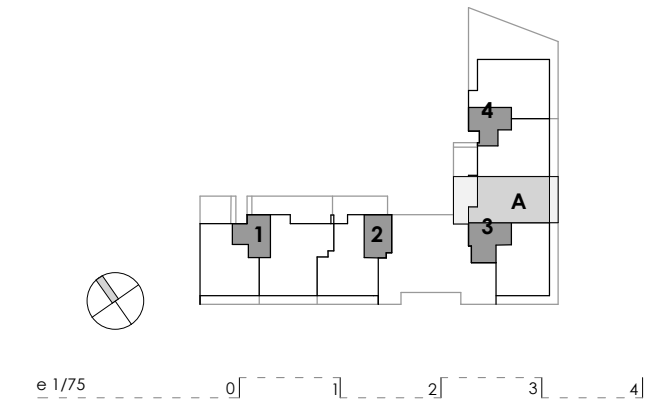
**OPCIÓN 2**

**Escalera 2 Puerta B  
planta quinta  
superficies útiles**

planta 5ª

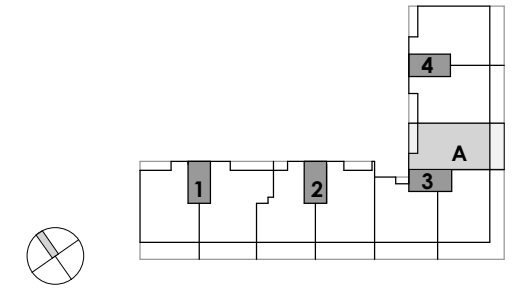
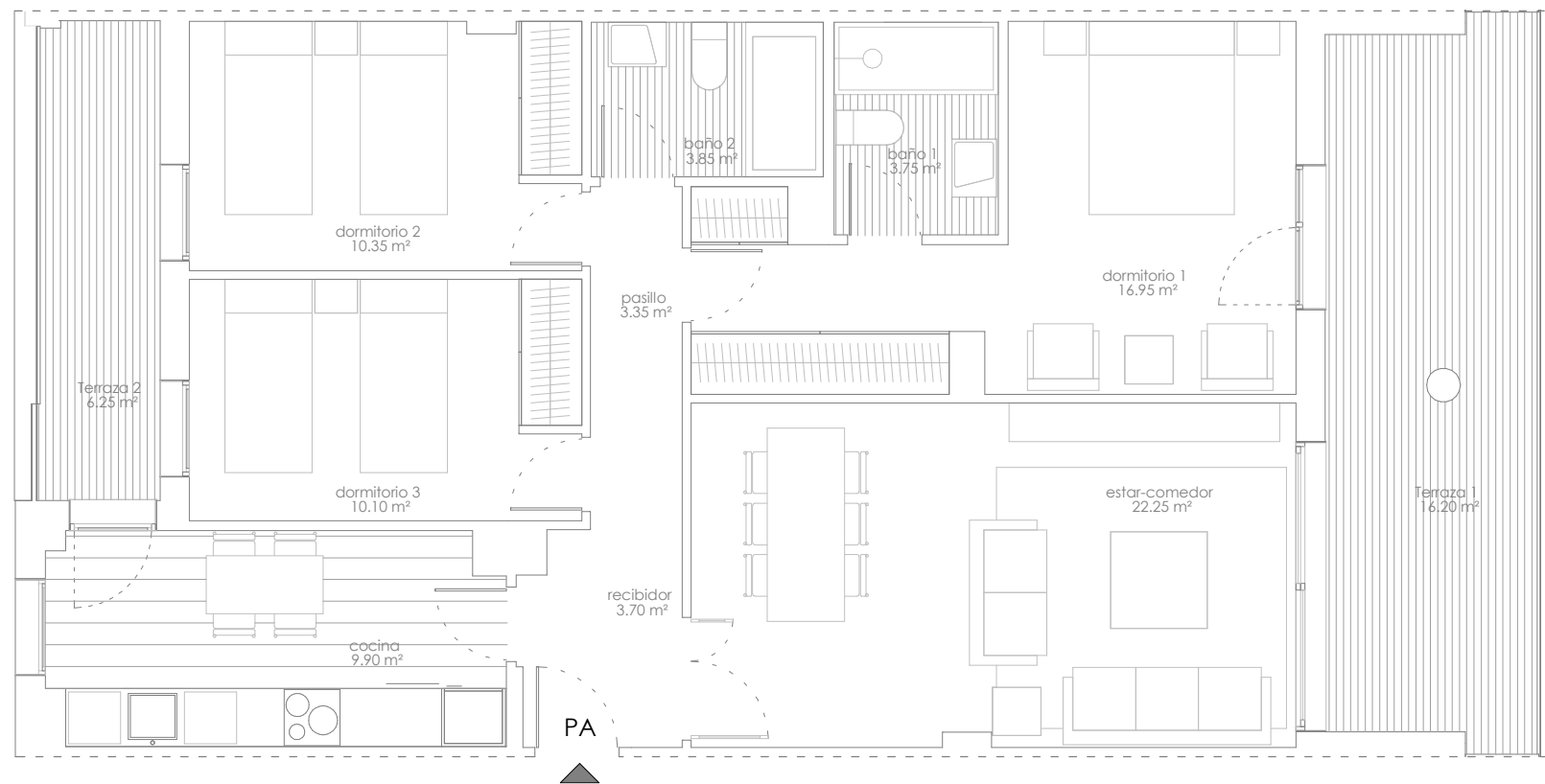
baño 1	4.40 m <sup>2</sup>
baño 2	3.75 m <sup>2</sup>
cocina	11.50 m <sup>2</sup>
dormitorio 1	13.95 m <sup>2</sup>
dormitorio 2	10.05 m <sup>2</sup>
dormitorio 3	10.50 m <sup>2</sup>
estar-comedor	25.80 m <sup>2</sup>
recibidor	7.45 m <sup>2</sup>
planta ático	
baño 3	3.00 m <sup>2</sup>
dormitorio 4	15.10 m <sup>2</sup>
pasillo	0.85 m <sup>2</sup>
zona estar	7.60 m <sup>2</sup>
<b>sup.útil cerrada</b>	<b>113.95 m<sup>2</sup></b>
Terraza 1	23.85 m <sup>2</sup>
Terraza 2	3.10 m <sup>2</sup>
<b>sup.útil abierta</b>	<b>26.95 m<sup>2</sup></b>

**total sup. útil 140.90 m<sup>2</sup>**  
Solarium 33.65 m<sup>2</sup>



Escalera 3 Puerta A  
planta baja  
**superficies útiles**

baño 1	3.75 m <sup>2</sup>
baño 2	3.85 m <sup>2</sup>
cocina	10.40 m <sup>2</sup>
dormitorio 1	17.00 m <sup>2</sup>
dormitorio 2	10.35 m <sup>2</sup>
dormitorio 3	10.10 m <sup>2</sup>
estar-comedor	22.25 m <sup>2</sup>
pasillo	3.35 m <sup>2</sup>
recibidor	3.70 m <sup>2</sup>
<b>sup.útil cerrada</b>	<b>84.75 m<sup>2</sup></b>
Terraza 1	8.80 m <sup>2</sup>
Terraza 2	7.30 m <sup>2</sup>
<b>sup.útil abierta</b>	<b>16.10 m<sup>2</sup></b>
<b>total sup. útil</b>	<b>100.85 m<sup>2</sup></b>
<b>Terraza descubierta</b>	<b>21.30 m<sup>2</sup></b>



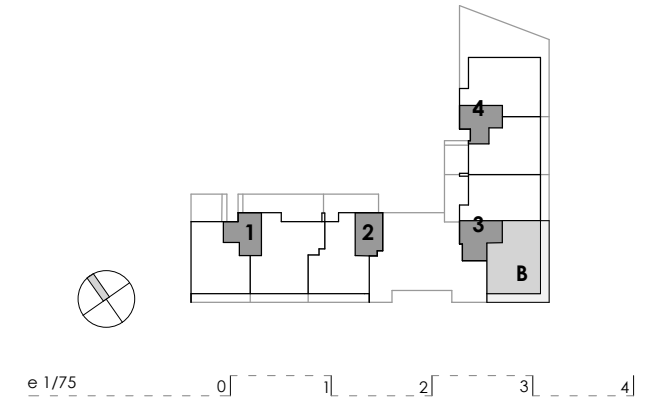
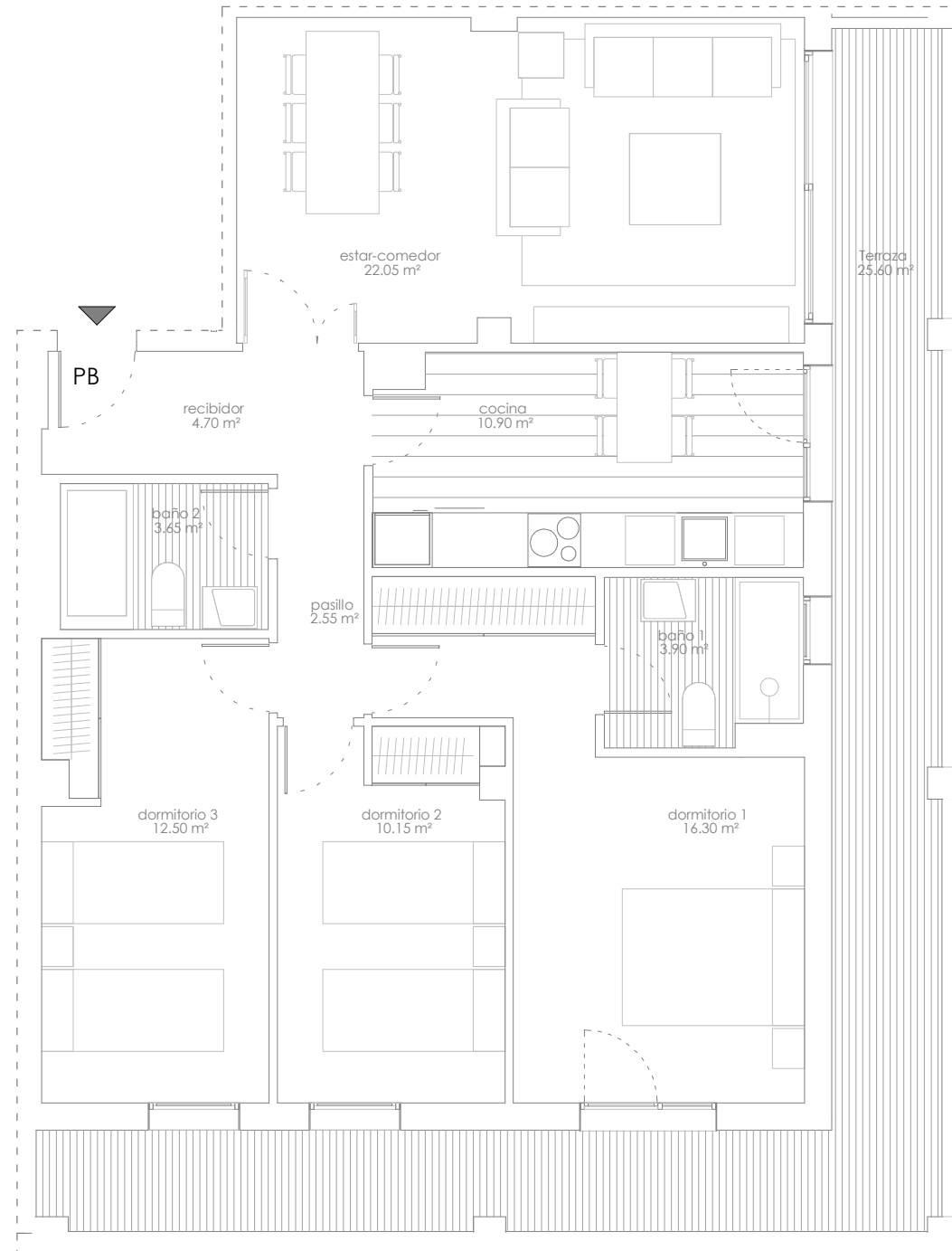
e 1/75 0 1 2 3 4

## Escalera 3 Puerta A planta tipo superficies útiles

baño 1	3.75 m <sup>2</sup>
baño 2	3.85 m <sup>2</sup>
cocina	9.90 m <sup>2</sup>
dormitorio 1	16.95 m <sup>2</sup>
dormitorio 2	10.35 m <sup>2</sup>
dormitorio 3	10.10 m <sup>2</sup>
estar-comedor	22.25 m <sup>2</sup>
pasillo	3.35 m <sup>2</sup>
recibidor	3.70 m <sup>2</sup>
<b>sup.útil cerrada</b>	<b>84.20 m<sup>2</sup></b>

Terraza 1	16.20 m <sup>2</sup>
Terraza 2	6.25 m <sup>2</sup>
<b>sup.útil abierta</b>	<b>22.45 m<sup>2</sup></b>

**total sup. útil 106.65 m<sup>2</sup>**

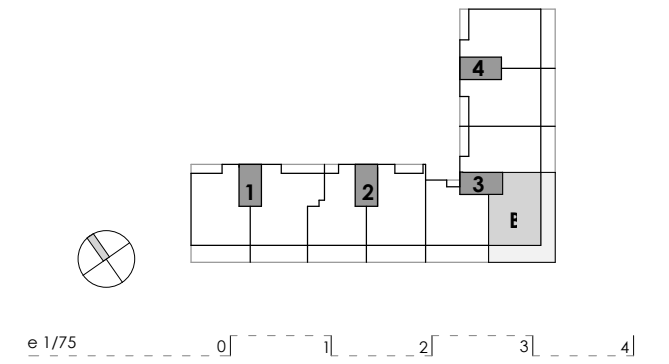
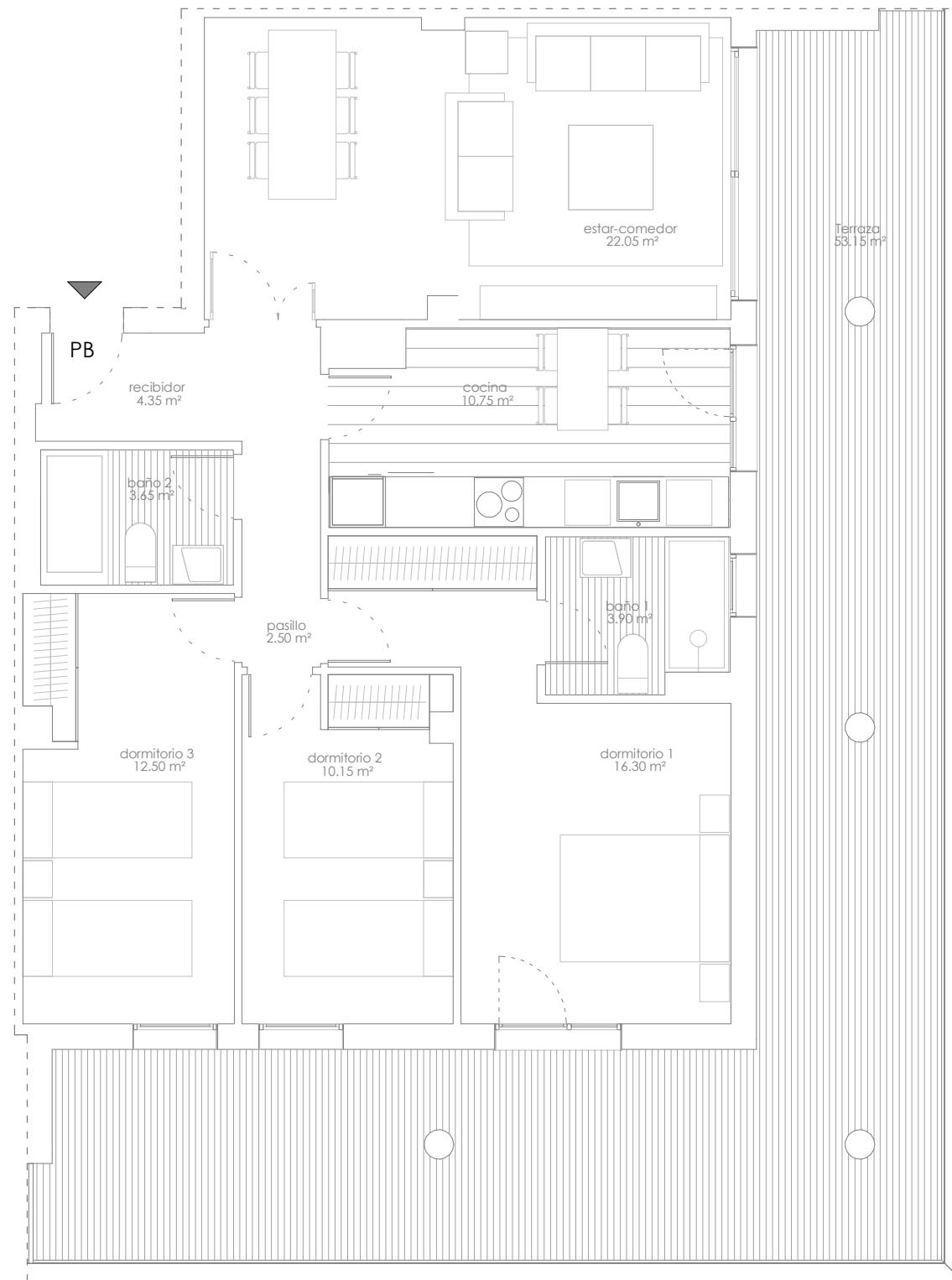


**Escalera 3 Puerta B**  
planta baja  
**superficies útiles**

baño 1	3.90 m <sup>2</sup>
baño 2	3.65 m <sup>2</sup>
cocina	10.90 m <sup>2</sup>
dormitorio 1	16.30 m <sup>2</sup>
dormitorio 2	10.15 m <sup>2</sup>
dormitorio 3	12.50 m <sup>2</sup>
estar-comedor	22.05 m <sup>2</sup>
pasillo	2.55 m <sup>2</sup>
recibidor	4.70 m <sup>2</sup>
<b>sup.útil cerrada</b>	<b>86.70 m<sup>2</sup></b>

Terraza	25.60 m <sup>2</sup>
<b>sup.útil abierta</b>	<b>25.60 m<sup>2</sup></b>

**total sup. útil 112.30 m<sup>2</sup>**

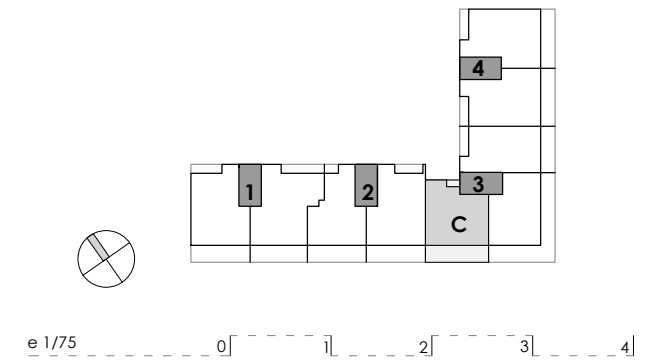
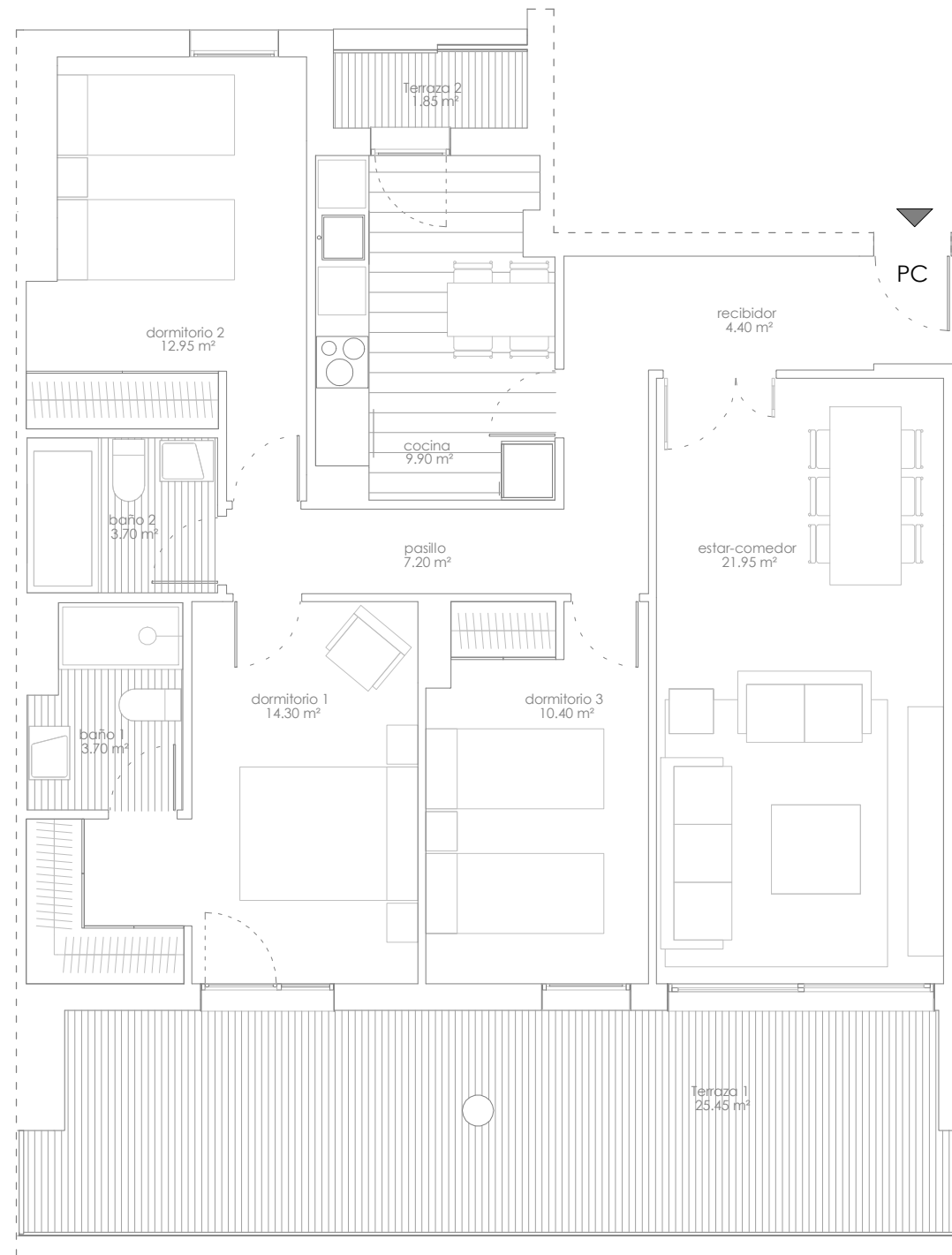


Escalera 3 Puerta B  
planta tipo  
**superficies útiles**

baño 1	3.90 m <sup>2</sup>
baño 2	3.65 m <sup>2</sup>
cocina	10.75 m <sup>2</sup>
dormitorio 1	16.30 m <sup>2</sup>
dormitorio 2	10.15 m <sup>2</sup>
dormitorio 3	12.50 m <sup>2</sup>
estar-comedor	22.05 m <sup>2</sup>
pasillo	2.50 m <sup>2</sup>
recibidor	4.35 m <sup>2</sup>
<b>sup.útil cerrada</b>	<b>86.15 m<sup>2</sup></b>

Terraza	53.15 m <sup>2</sup>
<b>sup.útil abierta</b>	<b>53.15 m<sup>2</sup></b>

**total sup. útil 139.30 m<sup>2</sup>**

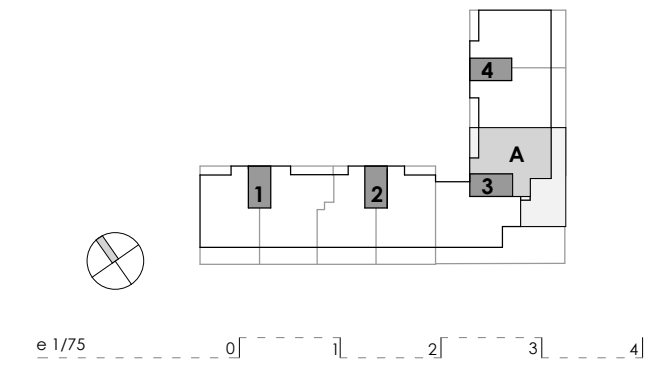


Escalera 3 Puerta C  
planta tipo  
**superficies útiles**

baño 1	3.70 m <sup>2</sup>
baño 2	3.70 m <sup>2</sup>
cocina	9.90 m <sup>2</sup>
dormitorio 1	14.30 m <sup>2</sup>
dormitorio 2	12.95 m <sup>2</sup>
dormitorio 3	10.40 m <sup>2</sup>
estar-comedor	21.95 m <sup>2</sup>
pasillo	7.20 m <sup>2</sup>
recibidor	4.40 m <sup>2</sup>
<b>sup.útil cerrada</b>	<b>88.50 m<sup>2</sup></b>

Terraza 1	25.45 m <sup>2</sup>
Terraza 2	1.85 m <sup>2</sup>
<b>sup.útil abierta</b>	<b>27.30 m<sup>2</sup></b>

**total sup. útil 115.80 m<sup>2</sup>**

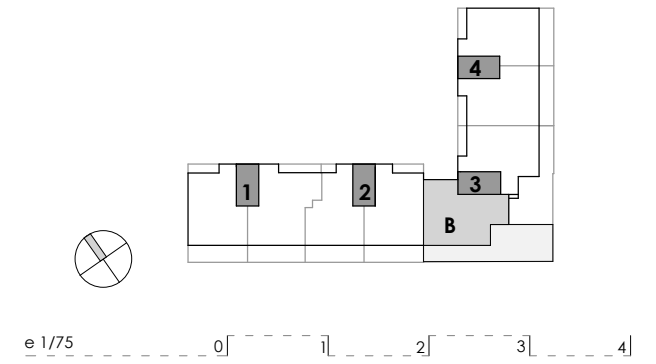
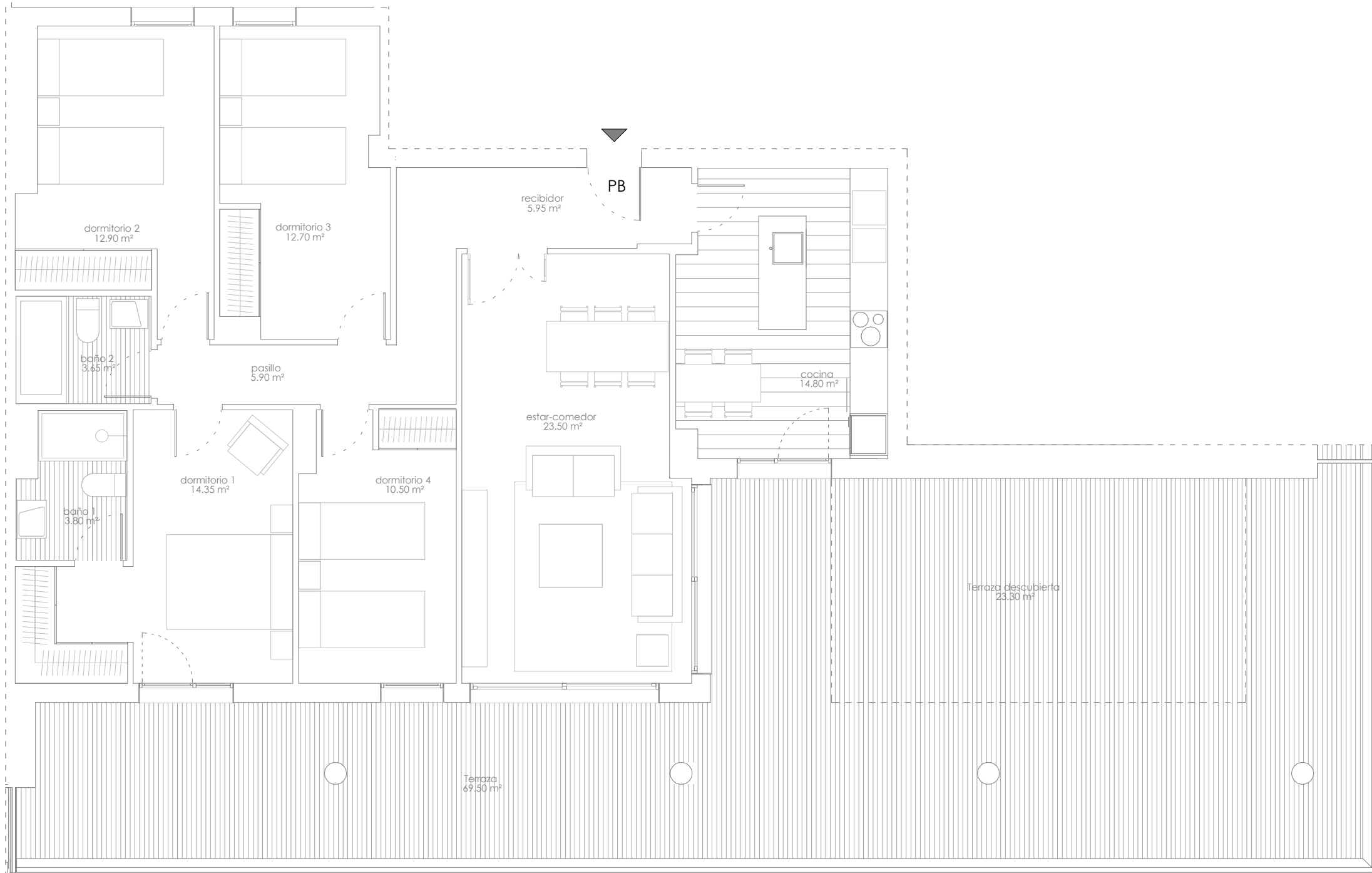


Escalera 3 Puerta A  
planta quinta  
**superficies útiles**

baño 1	3.85 m <sup>2</sup>
baño 2	3.70 m <sup>2</sup>
cocina	10.35 m <sup>2</sup>
dormitorio 1	16.90 m <sup>2</sup>
dormitorio 2	10.45 m <sup>2</sup>
dormitorio 3	10.15 m <sup>2</sup>
dormitorio 4	10.30 m <sup>2</sup>
estar-comedor	22.80 m <sup>2</sup>
pasillo	3.35 m <sup>2</sup>
recibidor	5.20 m <sup>2</sup>
<b>sup.útil cerrada</b>	<b>97.05 m<sup>2</sup></b>

Terraza 1	36.75 m <sup>2</sup>
Terraza 2	6.25 m <sup>2</sup>
<b>sup.útil abierta</b>	<b>43.00 m<sup>2</sup></b>

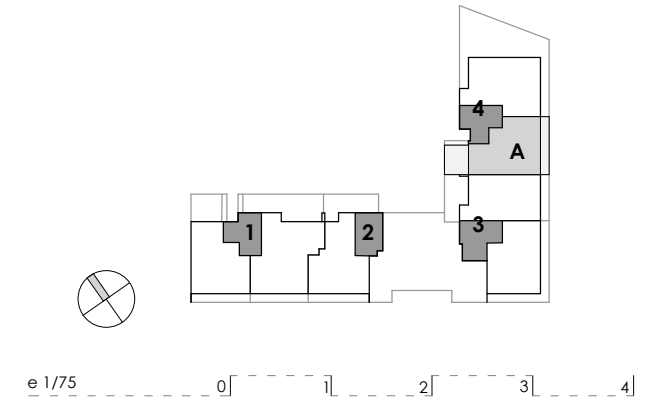
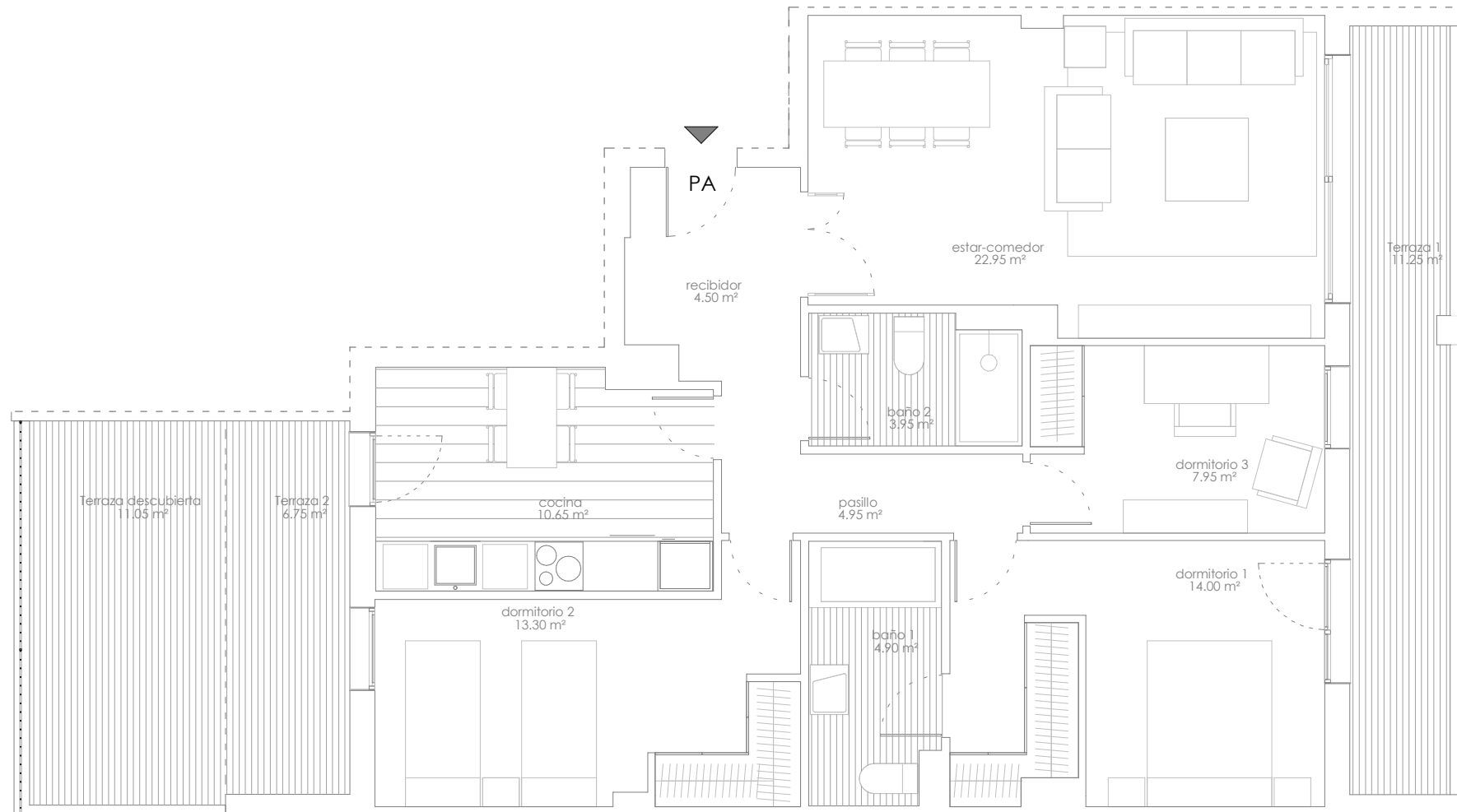
<b>total sup. útil</b>	<b>140,05 m<sup>2</sup></b>
Terraza descubierta	27.90 m <sup>2</sup>



Escalera 3 Puerta B  
planta quinta  
**superficies útiles**

baño 1	3.80 m <sup>2</sup>
baño 2	3.65 m <sup>2</sup>
cocina	14.80 m <sup>2</sup>
dormitorio 1	14.35 m <sup>2</sup>
dormitorio 2	12.90 m <sup>2</sup>
dormitorio 3	12.70 m <sup>2</sup>
dormitorio 4	10.50 m <sup>2</sup>
estar-comedor	23.50 m <sup>2</sup>
pasillo	5.90 m <sup>2</sup>
recibidor	5.95 m <sup>2</sup>
<b>sup.útil cerrada</b>	<b>108.05 m<sup>2</sup></b>
Terraza	69.50 m <sup>2</sup>
<b>sup.útil abierta</b>	<b>69.50 m<sup>2</sup></b>
<b>total sup. útil</b>	<b>177.55 m<sup>2</sup></b>
Terraza descubierta	23.30 m <sup>2</sup>



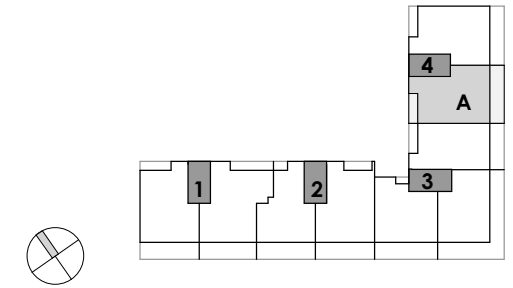
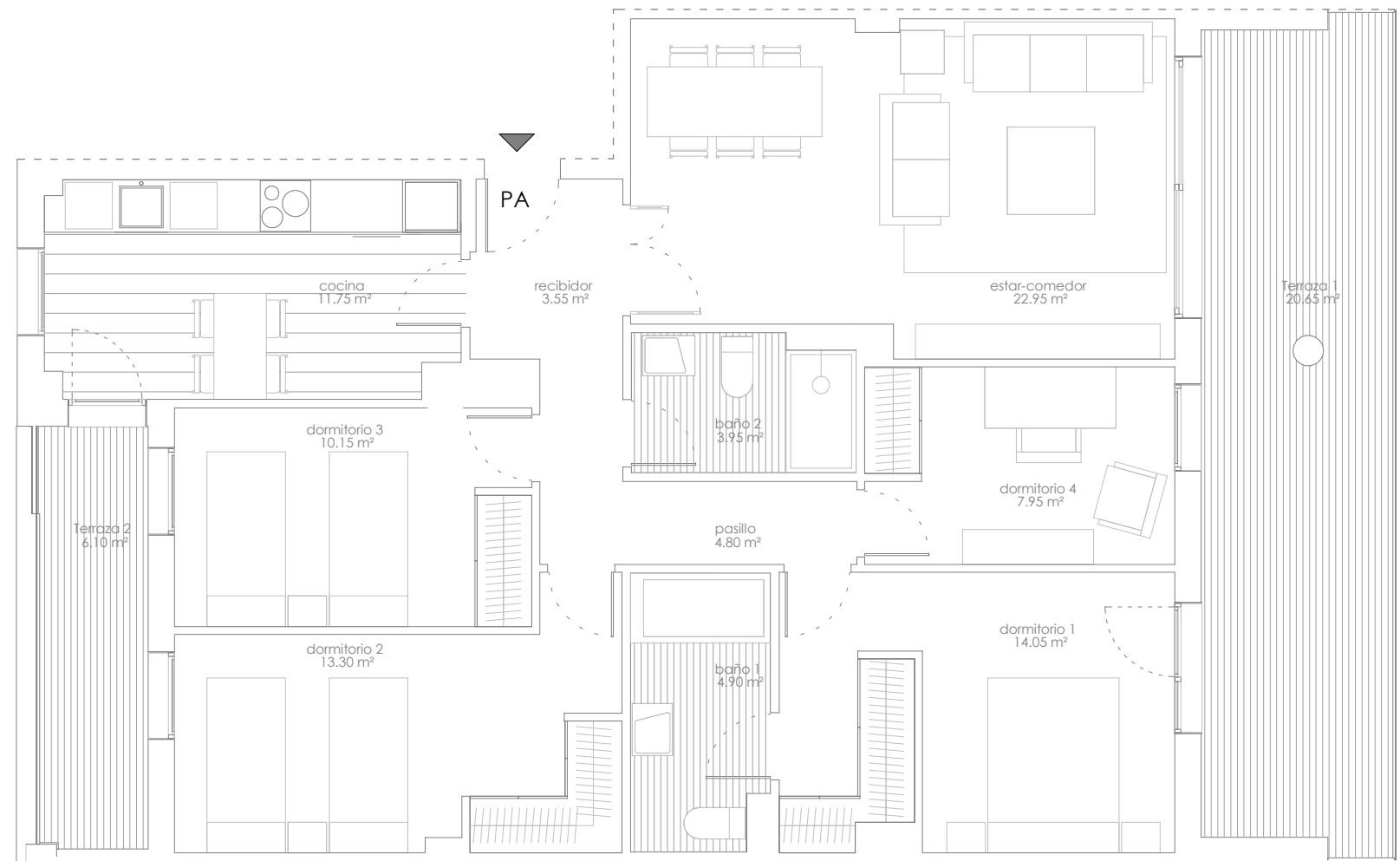


Escalera 4 Puerta A  
planta baja  
superficies útiles

baño 1	4.90 m <sup>2</sup>
baño 2	3.95 m <sup>2</sup>
cocina	10.65 m <sup>2</sup>
dormitorio 1	14.00 m <sup>2</sup>
dormitorio 2	13.30 m <sup>2</sup>
dormitorio 3	7.95 m <sup>2</sup>
estar-comedor	22.95 m <sup>2</sup>
pasillo	4.95 m <sup>2</sup>
recibidor	4.50 m <sup>2</sup>
<b>sup.útil cerrada</b>	<b>87.15 m<sup>2</sup></b>

Terraza 1	11.25 m <sup>2</sup>
Terraza 2	6.75 m <sup>2</sup>
<b>sup.útil abierta</b>	<b>18.00 m<sup>2</sup></b>

<b>total sup. útil</b>	<b>105.15 m<sup>2</sup></b>
Terraza descubierta	11.05 m <sup>2</sup>



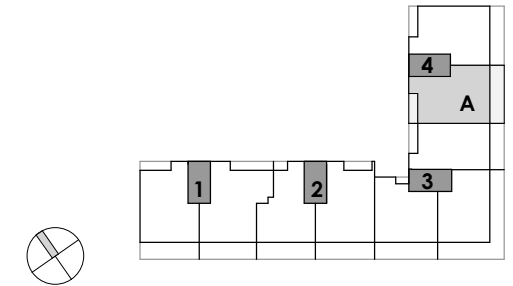
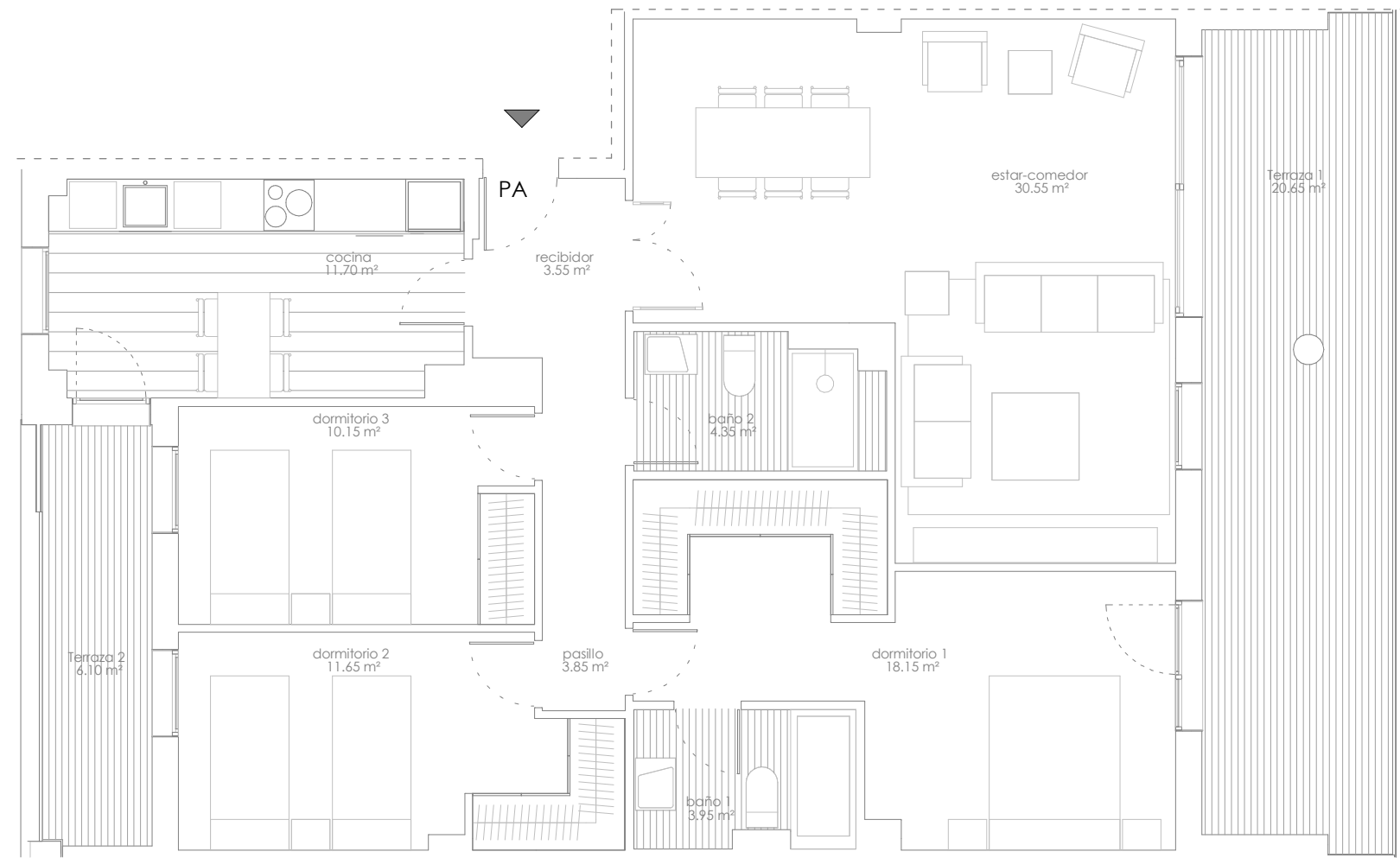
e 1/75 0 1 2 3 4

## Escalera 4 Puerta A planta tipo superficies útiles

baño 1	4.90 m <sup>2</sup>
baño 2	3.95 m <sup>2</sup>
cocina	11.75 m <sup>2</sup>
dormitorio 1	14.05 m <sup>2</sup>
dormitorio 2	13.30 m <sup>2</sup>
dormitorio 3	10.15 m <sup>2</sup>
dormitorio 4	7.95 m <sup>2</sup>
estar-comedor	22.95 m <sup>2</sup>
pasillo	4.80 m <sup>2</sup>
recibidor	3.55 m <sup>2</sup>
<b>sup.útil cerrada</b>	<b>97.35 m<sup>2</sup></b>

Terraza 1	20.65 m <sup>2</sup>
Terraza 2	6.10 m <sup>2</sup>
<b>sup.útil abierta</b>	<b>26.75 m<sup>2</sup></b>

**total sup. útil 124.10 m<sup>2</sup>**



e 1/75 0 1 2 3 4

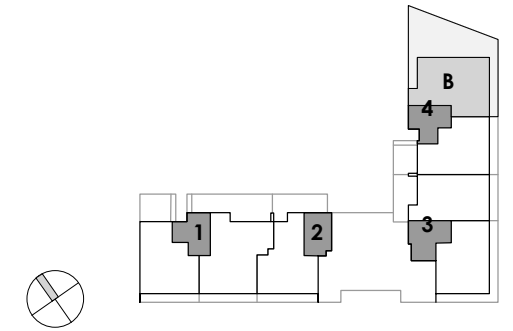
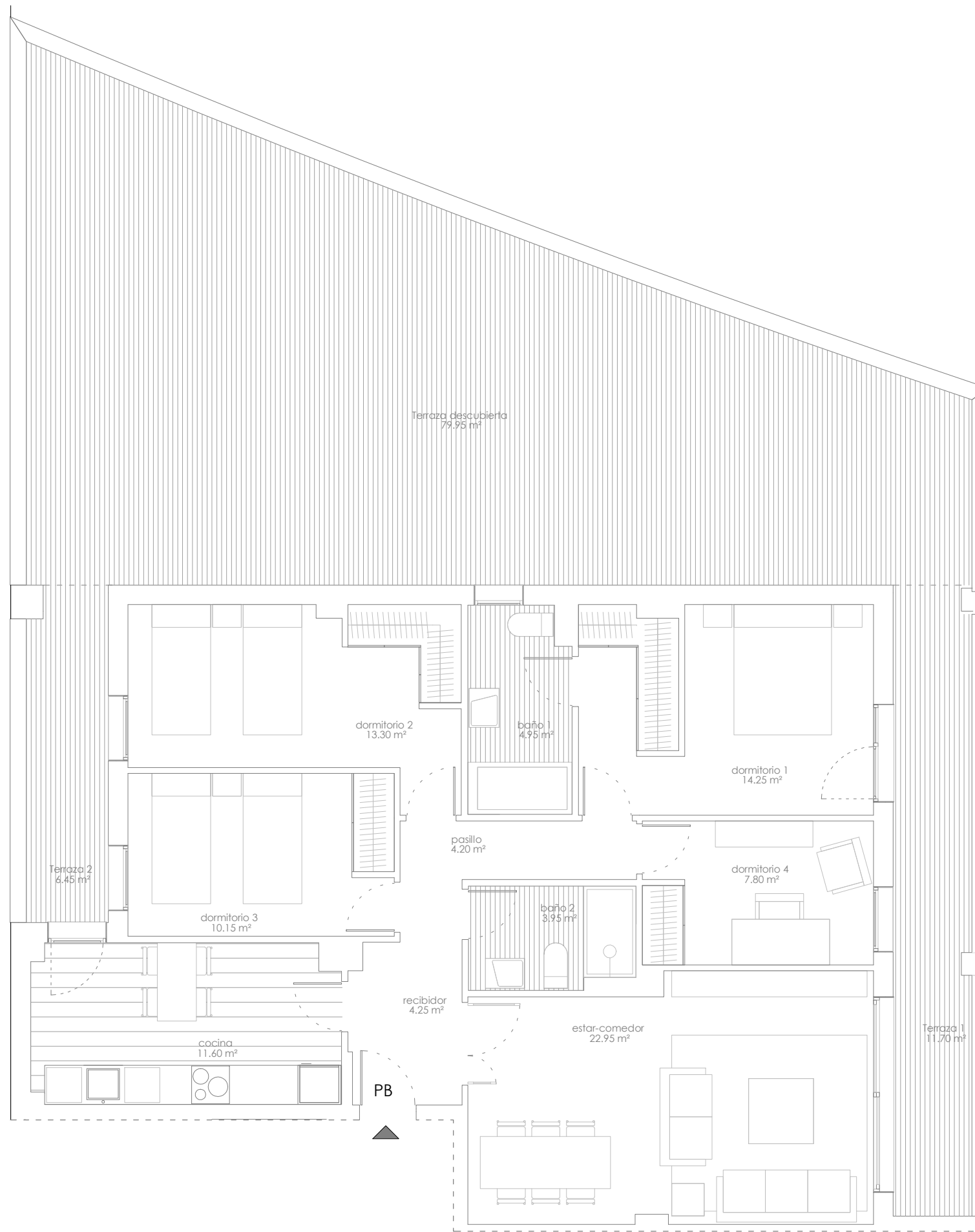
OPCIÓN 2

Escalera 4 Puerta A  
planta tipo  
**superficies útiles**

baño 1	3.95 m <sup>2</sup>
baño 2	4.35 m <sup>2</sup>
cocina	11.70 m <sup>2</sup>
dormitorio 1	18.15 m <sup>2</sup>
dormitorio 2	11.65 m <sup>2</sup>
dormitorio 3	10.15 m <sup>2</sup>
estar-comedor	30.55 m <sup>2</sup>
pasillo	3.85 m <sup>2</sup>
recibidor	3.55 m <sup>2</sup>
<b>sup.útil cerrada</b>	<b>97.90 m<sup>2</sup></b>

Terraza 1	20.65 m <sup>2</sup>
Terraza 2	6.10 m <sup>2</sup>
<b>sup.útil abierta</b>	<b>26.75 m<sup>2</sup></b>

**total sup. útil 124.65 m<sup>2</sup>**



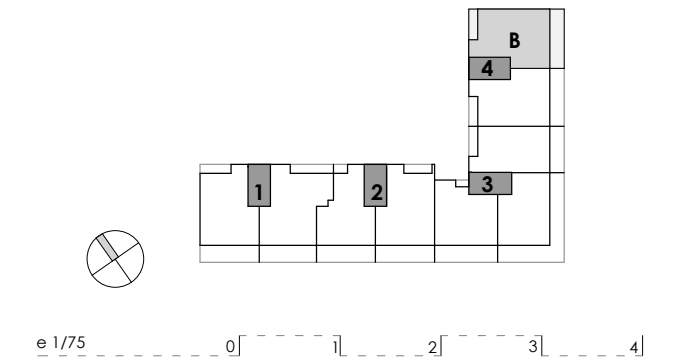
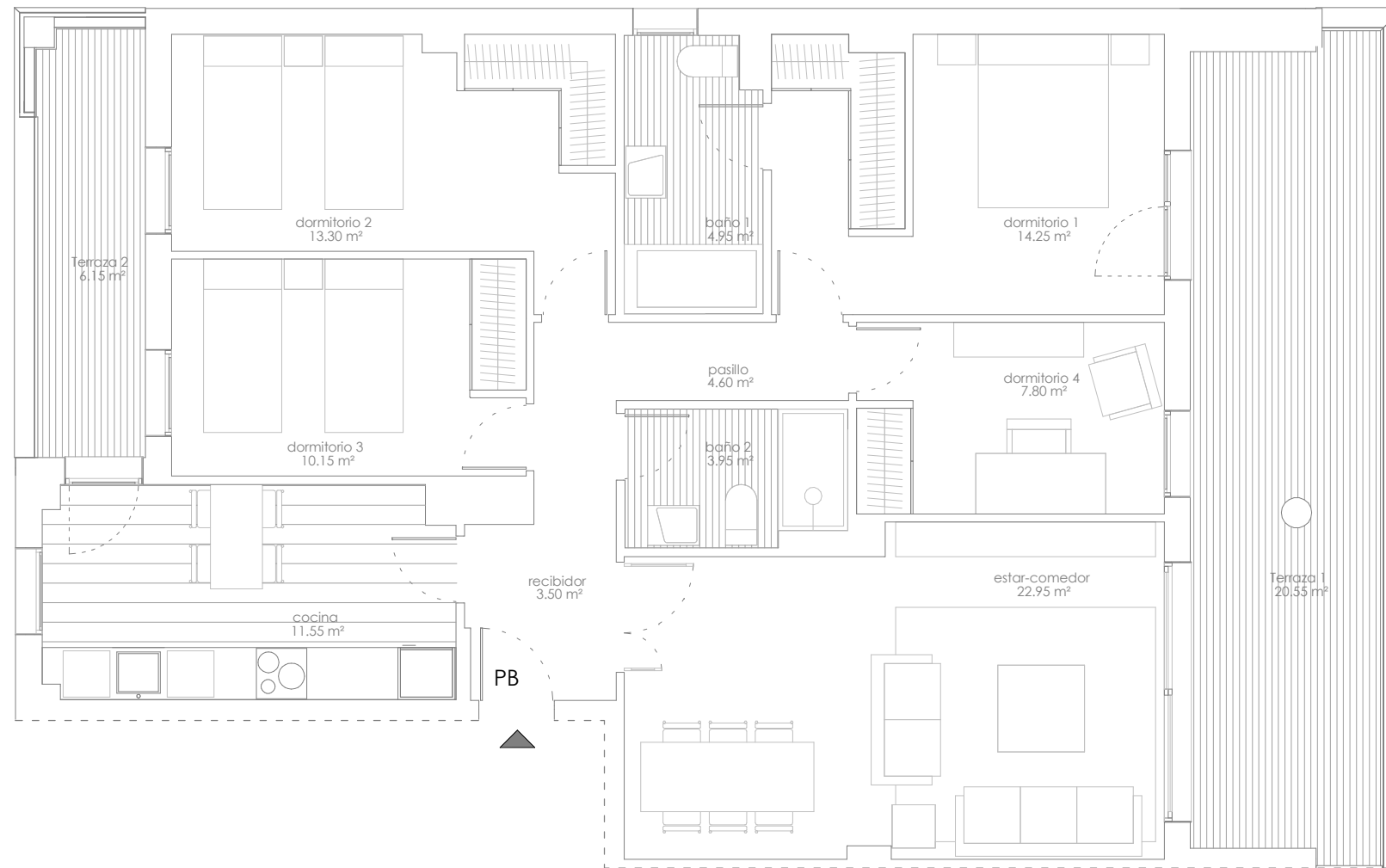
e 1/75 0 1 2 3 4

### Escalera 4 Puerta B planta baja superficies útiles

baño 1	4.95 m <sup>2</sup>
baño 2	3.95 m <sup>2</sup>
cocina	11.60 m <sup>2</sup>
dormitorio 1	14.25 m <sup>2</sup>
dormitorio 2	13.30 m <sup>2</sup>
dormitorio 3	10.15 m <sup>2</sup>
dormitorio 4	7.80 m <sup>2</sup>
estar-comedor	22.95 m <sup>2</sup>
pasillo	4.20 m <sup>2</sup>
recibidor	4.25 m <sup>2</sup>
<b>sup.útil cerrada</b>	<b>97.40 m<sup>2</sup></b>

Terraza 1	11.70 m <sup>2</sup>
Terraza 2	6.45 m <sup>2</sup>
<b>sup.útil abierta</b>	<b>18.15 m<sup>2</sup></b>

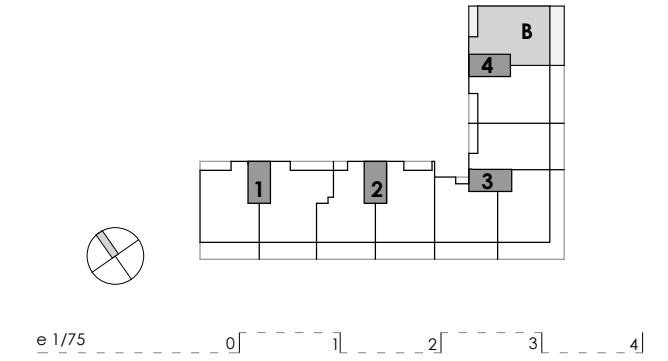
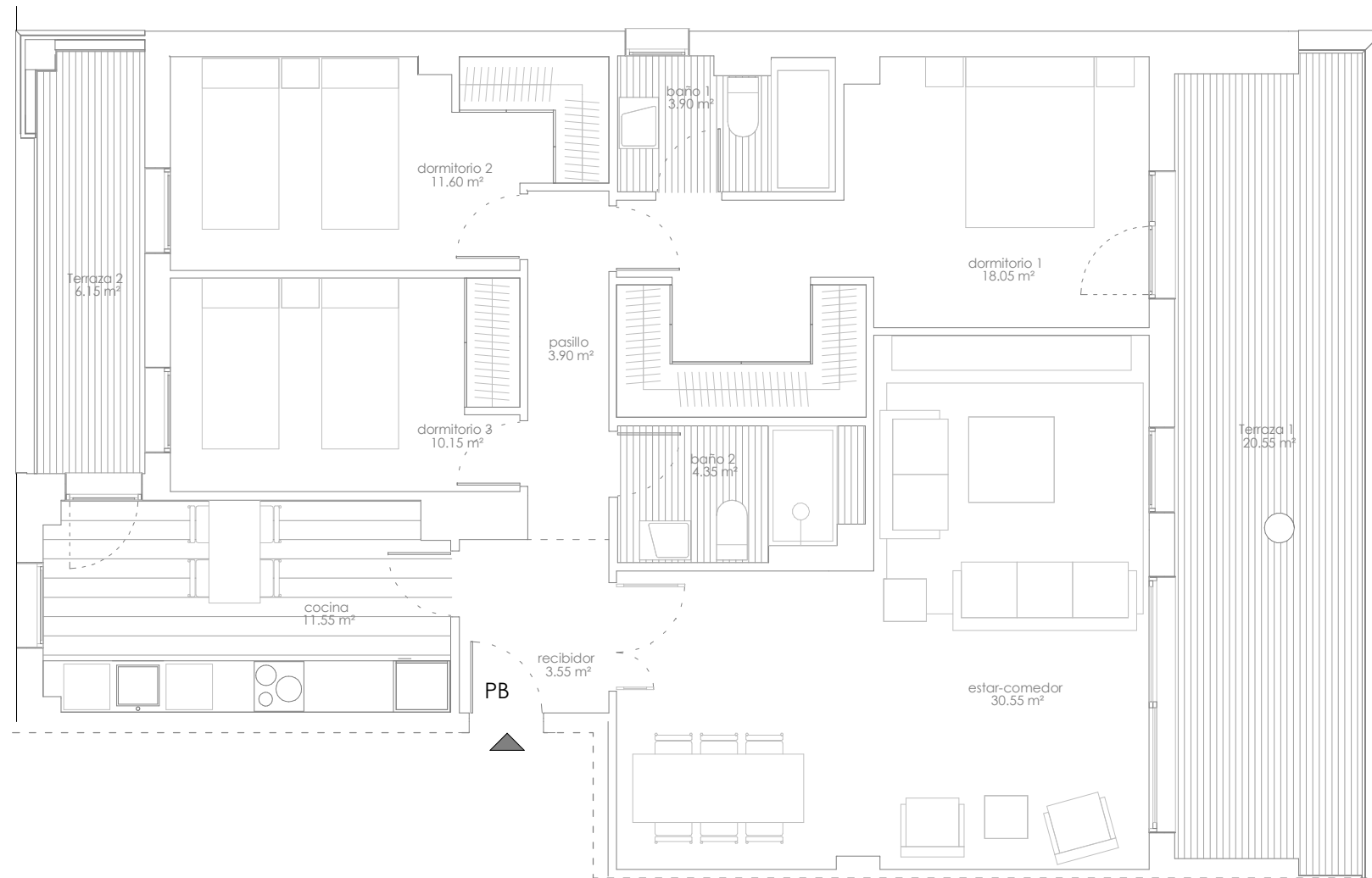
<b>total sup. útil</b>	<b>115.55 m<sup>2</sup></b>
<b>Terraza descubierta</b>	<b>79.95 m<sup>2</sup></b>



Escalera 4 Puerta B  
planta tipo  
superficies útiles

baño 1	4.95 m <sup>2</sup>
baño 2	3.95 m <sup>2</sup>
cocina	11.55 m <sup>2</sup>
dormitorio 1	14.25 m <sup>2</sup>
dormitorio 2	13.30 m <sup>2</sup>
dormitorio 3	10.15 m <sup>2</sup>
dormitorio 4	7.80 m <sup>2</sup>
estar-comedor	22.95 m <sup>2</sup>
pasillo	4.60 m <sup>2</sup>
recibidor	3.50 m <sup>2</sup>
<b>sup.útil cerrada</b>	<b>97.00 m<sup>2</sup></b>
Terraza 1	20.55 m <sup>2</sup>
Terraza 2	6.15 m <sup>2</sup>
<b>sup.útil abierta</b>	<b>26.70 m<sup>2</sup></b>

**total sup. útil 123.70 m<sup>2</sup>**

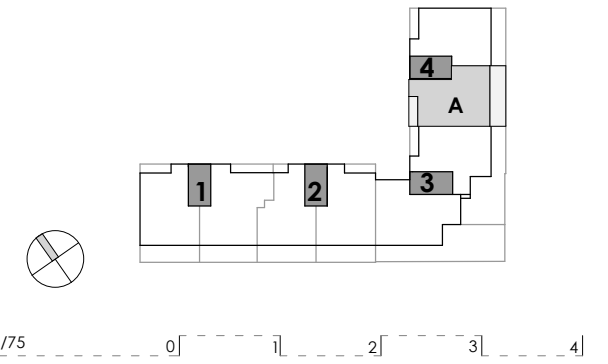
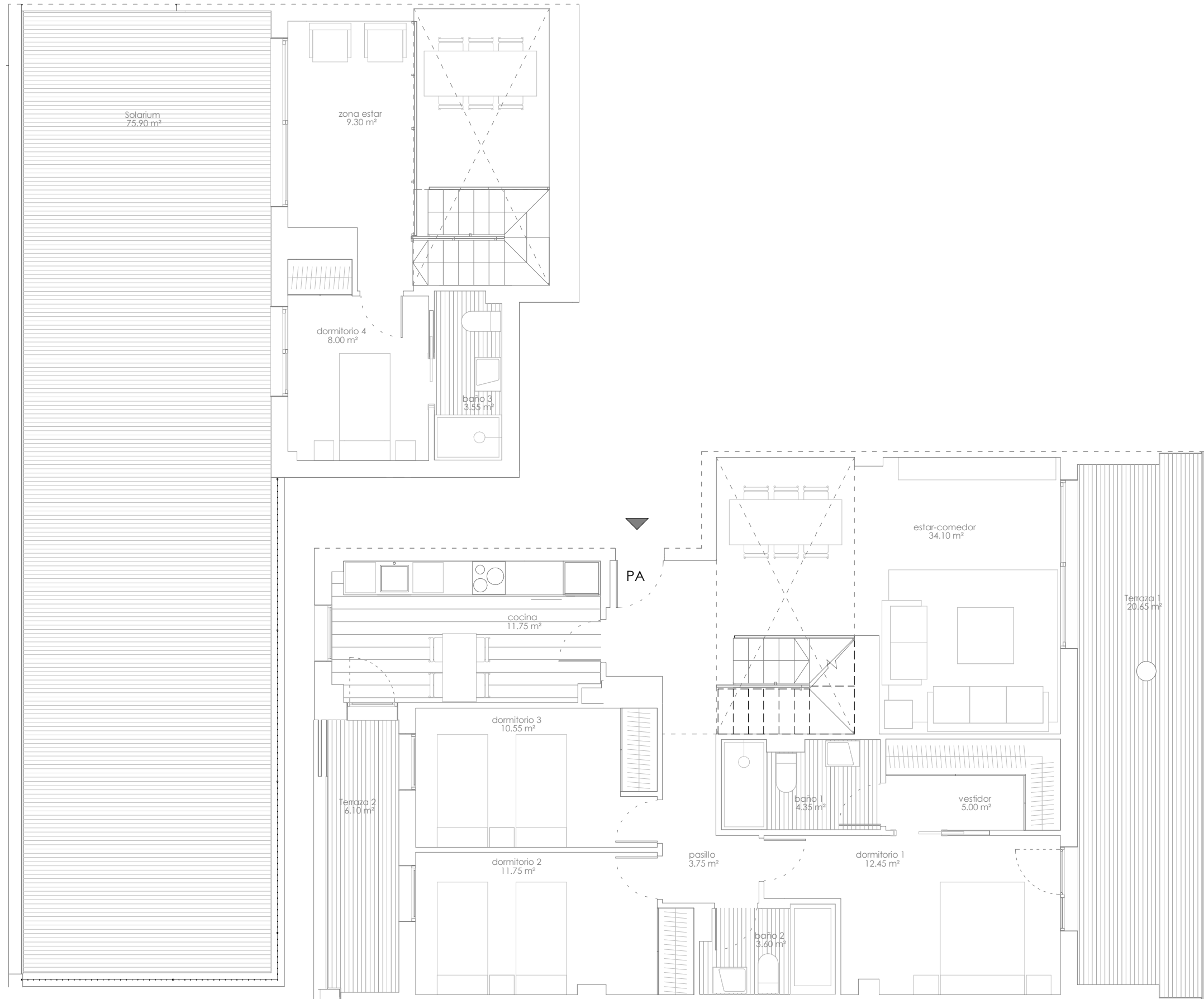


OPCIÓN 2

Escalera 4 Puerta B  
planta tipo  
superficies útiles

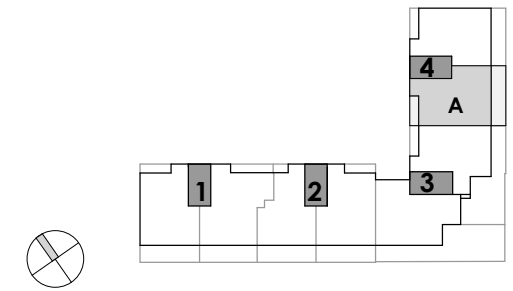
baño 1	3.90 m <sup>2</sup>
baño 2	4.35 m <sup>2</sup>
cocina	11.55 m <sup>2</sup>
dormitorio 1	18.05 m <sup>2</sup>
dormitorio 2	11.60 m <sup>2</sup>
dormitorio 3	10.15 m <sup>2</sup>
estar-comedor	30.55 m <sup>2</sup>
pasillo	3.90 m <sup>2</sup>
recibidor	3.55 m <sup>2</sup>
<b>sup.útil cerrada</b>	<b>97.60 m<sup>2</sup></b>
Terraza 1	20.55 m <sup>2</sup>
Terraza 2	6.15 m <sup>2</sup>
<b>sup.útil abierta</b>	<b>26.70 m<sup>2</sup></b>

**total sup. útil 124.30 m<sup>2</sup>**



Escalera 4 Puerta A  
planta quinta  
**superficies útiles**

planta 5ª	
baño 1	4.35 m²
baño 2	3.60 m²
cocina	11.75 m²
dormitorio 1	12.45 m²
dormitorio 2	11.75 m²
dormitorio 3	10.55 m²
estar-comedor	34.10 m²
pasillo	3.75 m²
vestidor	5.00 m²
planta ático	
baño 3	3.55 m²
dormitorio 4	8.00 m²
zona estar	9.30 m²
<b>sup.útil cerrada</b>	<b>118.15 m²</b>
Terraza 1	20.65 m²
Terraza 2	6.10 m²
<b>sup.útil abierta</b>	<b>26.75 m²</b>
<b>total sup. útil</b>	<b>144.90 m²</b>
<b>Solarium</b>	<b>75.90 m²</b>



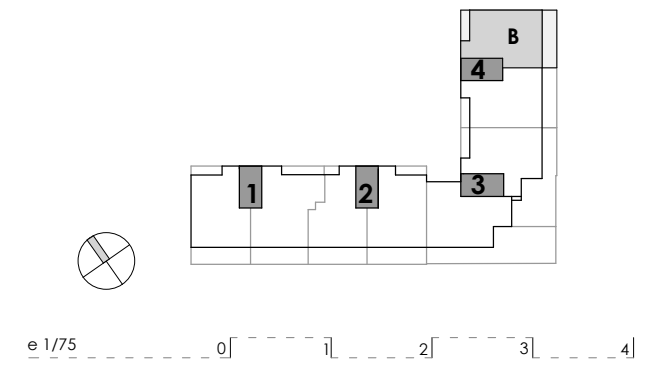
e 1/75 0 1 2 3 4

**OPCIÓN 2**

**Escalera 4 Puerta A  
planta quinta  
superficies útiles**

planta 5ª	
baño 1	4.35 m²
baño 2	3.60 m²
cocina	11.75 m²
dormitorio 1	12.45 m²
dormitorio 2	11.75 m²
dormitorio 3	10.55 m²
estar-comedor	34.10 m²
pasillo	3.75 m²
vestidor	5.00 m²
planta ático	
baño 3	3.55 m²
dormitorio 4	8.00 m²
pasillo	0.90 m²
zona estar	8.00 m²
<b>sup.útil cerrada</b>	<b>117.75 m²</b>
Terraza 1	
Terraza 1	20.65 m²
Terraza 2	6.10 m²
<b>sup.útil abierta</b>	<b>26.75 m²</b>
<b>total sup. útil</b>	<b>144.50 m²</b>
<b>Solarium</b>	<b>75.90 m²</b>



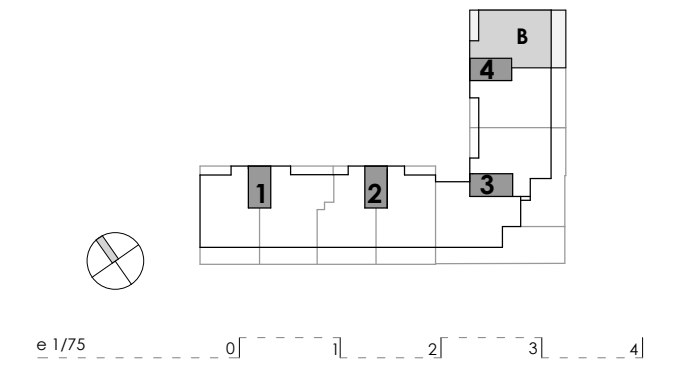


Escalera 4 Puerta B  
planta quinta  
**superficies útiles**

planta 5ª

baño 1	4.35 m <sup>2</sup>
baño 2	3.55 m <sup>2</sup>
cocina	11.60 m <sup>2</sup>
dormitorio 1	12.35 m <sup>2</sup>
dormitorio 2	11.65 m <sup>2</sup>
dormitorio 3	10.65 m <sup>2</sup>
estar-comedor	34.10 m <sup>2</sup>
pasillo	3.75 m <sup>2</sup>
vestidor	5.00 m <sup>2</sup>
planta ático	
baño 3	3.55 m <sup>2</sup>
dormitorio 4	8.10 m <sup>2</sup>
zona estar	9.15 m <sup>2</sup>
<b>sup.útil cerrada</b>	<b>117.80 m<sup>2</sup></b>
Terraza 1	20.55 m <sup>2</sup>
Terraza 2	6.15 m <sup>2</sup>
<b>sup.útil abierta</b>	<b>26.70 m<sup>2</sup></b>

**total sup. útil** **144.50 m<sup>2</sup>**  
Solarium **39.70 m<sup>2</sup>**



**OPCIÓN 2**

**Escalera 4 Puerta B  
planta quinta  
superficies útiles**

planta 5ª	
baño 1	4.35 m²
baño 2	3.55 m²
cocina	11.60 m²
dormitorio 1	12.35 m²
dormitorio 2	11.65 m²
dormitorio 3	10.65 m²
estar-comedor	34.10 m²
pasillo	3.75 m²
vestidor	5.00 m²
planta ático	
baño 3	3.55 m²
dormitorio 4	8.10 m²
pasillo	0.90 m²
zona estar	7.85 m²
<b>sup.útil cerrada</b>	<b>117.40 m²</b>
Terraza 1	
Terraza 2	6.15 m²
<b>sup.útil abierta</b>	<b>26.70 m²</b>
<b>total sup. útil</b>	<b>144.10 m²</b>
<b>Solarium</b>	<b>39.70 m²</b>